



**UN COIN**  
*pour tous*

---

## *Newsletter de septembre*

---

### *Petit rappel du projet en quelques mots*

Un coin pour tous est un projet coopératif d'habitat participatif et une pépinière d'activités en zone rurale.

## MISSIONS

Permettre l'épanouissement de l'humain par :

- L'art
- Le bien-être
- Le lien avec la nature
- Le vivre ensemble

## VALEURS

- Partage
- Coopération
- Convivialité
- Bienveillance
- Respect

## VISIONS

- **un lieu d'habitation** pour une vingtaine de personnes
- **une intégration dans le tissu économique** et social local
- **un rayonnement** au niveau national

Le lieu a aussi vocation d'être un lieu ouvert sur l'extérieur et rayonnant au niveau local, voire national, à travers l'organisation d'événements (festivals, stages, conférences) l'accueil de résidences artistiques et enfin à travers des visites du lieux (écoles, chantiers participatifs, woofing,...). Le projet sera conçu de manière écologique, en suivant les principes de la permaculture, dans la mesure du possible.

[DOSSIER DE PRESENTATION COMPLET DU PROJET](#)

## Quelle est l'actualité ?

Joyeuses et fructueuses retrouvailles pour ce mois de septembre : on est dans la dernière ligne droite avant de signer le compromis de vente !

Celles et ceux très intéressé.e.s pour concrétiser avec nous s'il vous plaît manifestez vous :)

Cette session de rentrée nous a bien aidé à avancer et préciser plusieurs volets du projet :

- nous avons choisi de nous orienter plutôt vers un prêt bancaire pour faciliter la négociation avec le propriétaire et donc faciliter l'achat.
- nous avons précisé des modes de fonctionnement liés au loyer et à la répartition des espaces.

- nous avons passé une nuit et une journée à Pontfrac, le bien que nous souhaitons acheter, afin de sentir le lieu plus profondément, pour réaliser des mesures et explorer le terrain un peu plus en détail. (c.f. photo ci dessous)

Différentes teams se sont formées pour avancer d'ici la prochaine session de travail, dont une équipe ambassadrice qui se prépare à aller au festival des Oasis à Jambville le 4, 5, et 6 octobre.



## *Les échéances à venir*

Dates des prochaines réunions : **du 15 au 17 octobre** au Morozoff à Marseille.

**Mardi 15 :**

**10h : bilan (concepteur.e.s)**

**20h : préparation du compromis (ouverte à tous.tes)**

**Mercredi 16 :**

**10h : préparation des statuts de notre SCI (concepteur.e.s)**

**20h : réflexion sur les enfants et les couples dans le projet (ouverte à tous.tes)**

**Jeudi 17 :**

**10h : travail en petits groupes (concepteur.e.s)**

**20h : bilan (concepteur.e.s)**



**le vendredi 4 octobre : une présentation du projet Un Coin Pour Tous se fera au Morozoff lors d'une soirée autour de l'Habitat Participatif des Bouches du Rhône. N'hésitez pas à venir et ramener vos proches qui seraient intéressé.e.s !**

**Nous cherchons des personnes ressources pour nous aider sur l'écriture du compromis de vente, si quelqu'un.e a des contacts, des idées, c'est super bienvenu ! merci !**

## **Le lieu - Pontfrac**

**Pour rappel, nous avons repéré un domaine dans les Alpes de Haute Provence, proche de Riez (Verdon) qui répond bien à nos critères :**

- **une distance maximale d'1h30 de Marseille**
- **du terrain agricole**
- **de la forêt**
- **des sources d'eau**
- **des possibilités de bâti suffisantes pour une salle de spectacle et pour de l'habitat**



---

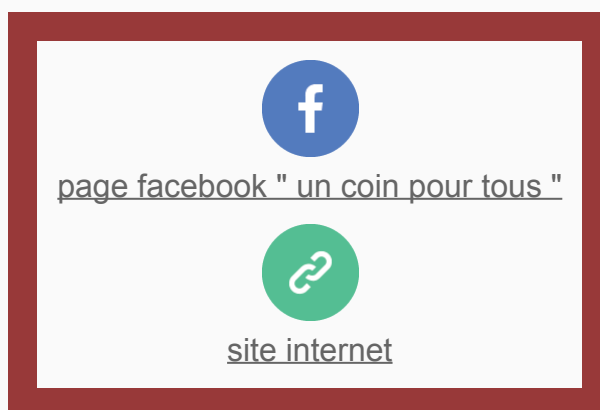
# Soutenir le Projet...



---

**Continuez aussi à nous en dire plus sur vous:**

remplir le questionnaire : " questions pour soi / réponses pour tous "



---

*Tu ne veux plus recevoir de mails?  
change tes préférences ou désinscris toi de la liste.*