



**UN COIN**  
*pour tous*

---

## *Newsletter de l'été*

---

### *Petit rappel du projet en quelques mots*

**Un coin pour tous est un projet coopératif d'habitat participatif et une pépinière d'activités en zone rurale.**

## MISSIONS

Permettre l'épanouissement de l'humain par :

- L'art
- Le bien-être
- Le lien avec la nature
- Le vivre ensemble

## VALEURS

- Partage
- Coopération
- Convivialité
- Bienveillance
- Respect

## VISIONS

- un lieu d'habitation pour une vingtaine de personnes
- une intégration dans le tissu économique et social local
- un rayonnement au niveau national

Le lieu a aussi vocation d'être un lieu ouvert sur l'extérieur et rayonnant au niveau local, voire national, à travers l'organisation d'événements (festival, stage ou encore conférence) l'accueil de résidences artistiques et enfin à travers des visites du lieux (écoles, chantiers participatifs, woofing,...)

[Le dossier de présentation complet du projet](#)

---

# Quelle est l'actualité ?

Bonjour à toutes et tous !

Quelques nouvelles après ce mois de juin intense...

Notre dernière session de réunions s'est déroulée mi-juin au sein de l'écolieu EchoVert à Vauvert dans le Gard, afin de coupler temps de détente et temps de travail en immersion à la campagne. On a rencontré les habitants, qui en ont long à dire sur leurs expériences de vie en collectif, d'aménagements écologiques, de pédagogie alternative... Une belle inspiration !

Pour plus d'informations, voici leur site, assez riche :

<http://www.altereco30.com/lieu-et-ethique>



### Retour d'expériences

Deux d'entre nous ont effectué des formations en gouvernance partagée et en permaculture et nous ont partagé un peu de ce qu'elles en avaient tiré. Méthodes à creuser fortement pour nous améliorer dans le processus de conception du projet et notre vivre/travailler ensemble.

### Visite de lieu

Certains d'entre nous ont visité un autre lieu proche de Apt, à Saignon. Cela a permis de défocaliser de Pontfrac, d'ouvrir les possibilités, de comparer les avantages et les inconvénients des différents lieux..

Il y aura une autre visite organisée le 25 juillet.

On reste alerte si une petite annonce intéressante se présente.

## *Les avancées du groupe*

### Sur quoi on a travaillé pendant la session de juin :

- La charte : notre document fondateur, est terminée et validée ! [À consulter sur notre site wiki](#) :D
- Le crowdfunding : création d'une campagne de financement après l'été afin de nous

aider à financer le projet. Préparez vous, le elle commence bientôt !!!

- Les investisseurs et les statuts de la SCI : modalités d'investissements faits par des personnes extérieures, comment sont elles intégrées dans les statuts de la SCI. Grâce à des exemples de statuts déjà existants nous avons ouvert des pistes intéressantes qui seraient adaptées à notre projet.
- Prévisionnel personnel sur un an : quelles sont nos disponibilités dans l'année à venir pour s'investir dans le projet.
- Com : le dossier de présentation a été repris et amélioré.

### Le lieu - Pontfrac :

Pour rappel, nous avons repéré un domaine dans les Alpes de Haute Provence, proche de Riez (Verdon) qui répond bien à nos critères :

- une distance maximale d'1h30 de Marseille
- du terrain agricole
- de la forêt
- des sources d'eau
- des possibilités de bâti suffisantes pour une salle de spectacle et pour de l'habitat

Bonne nouvelle pour l'achat :

le propriétaire est d'accord pour mettre en place un crédit vendeur sur 10 ans : youpi !!  
Cependant l'apport initial reste encore élevé...



# Les échéances à venir

Comme c'est la saison, et que tout le monde est en vadrouille, on se retrouvera à la rentrée, courant septembre ! Par contre on s'est donné des devoirs de vacances afin d'avancer sur le projet de manière individuelle ou par petits groupes.

On vous tiendra au courant pour la prochaine session et le lancement de la campagne de financement.

Bel été à tous et toutes !!!

## Soutenir le Projet...



Continuez aussi à nous en dire plus sur vous:

remplir le questionnaire : " questions pour soi / réponses pour tous "