

Ordre du jour de la matinée :

- Accueil Café
- point meteo
- retour chantier et CNV
- Point d'étape stationnement
- Katalpa en proximité de la terrasse de Jocelyne
- actualité des cercles
- prochaines dates
- nouveau trio

retour chantier et initiation CNV:

retour sur le chantier Pierres : très sympa de faire quelque chose collectivement, par petits groupes. Et même si chacun venait quand il le souhaitait, il y a eu du monde sur tous les créneaux. Enfin quelque chose à faire sur le terrain ! Ça a été un moyen de s'approprier les lieux, avec un objectif. Au final, a été ramassé un tas de 70cm/1m/13m. Les liens avec le SEVE sont donc à continuer pour trouver maintenant leur utilité.

retour initiation CNV :

retours individuels et collectifs sur cette sensibilisation. Souhais de continuer cette découverte, individuellement ? Collectivement ? Souhais de continuer à utiliser ces outils après l'entrée dans les logements. Retour aussi sur le fait qu'il n'est pas toujours simple de s'exposer émotionnellement devant ses voisins

Point d'étape stationnement

Nous utilisons un nouvel outil d'aide à la décision (Color Vote) ou vote coloré.

Le cercle parking propose :

> proposition pour la répartition des places : tirer au sort la place qui figurera sur l'acte notarial de chaque logement MAIS déterminer collectivement un usage par la suite.

proposition validée par le groupe. La répartition pour l'acte notarial a été tirée au sort dans la foulée de la plénière :

- 0 : la maison

- 1, 2 et 3 : Locatif
- 4 : Agnès
- 5 : Angélique et Julien
- 6 : Mahel et Benoit
- 7 : Jocelyne
- 8 : Patricia
- 9 : Etienne et Florence
- 10 : visiteur
- 11 : Maxime et Mathilde
- 12 : Pauline et David
- 13 : Chantal
- 14 : Rémi
- 15 : Anna et Rémi
- 16,17,18 : Locatif
- 19 : Anne-Marie
- 20 : Serge

SAD (suite à donner) : le nouveau trio passe l'info à Célia le 30 à l'occasion de la première réunion Règlement de copro

Katalpa Jocelyne

Rémi présente la situation : un Katalpa en proximité de la terrasse de Jocelyne, ils se sont aperçus que s'ils creusaient plus près, le Katalpa risquerait d'être fatalement endommagé. Rémi propose un abattage au vu de la situation, l'alternative serait un ré-haussement de la terrasse de Jocelyne sur 70cm. CF mail de Célia du 26/10/19.

Jocelyne regrette que cette question ressurgisse alors qu'elle avait alerté bien avant de la proximité de l'arbre des fondations.

Le groupe suit cette proposition d'abattage

SAD : Informer Célia de notre position collective d'abattre l'arbre + Question à poser : Y'aura t-il un coût ?

Actualité des cercles

cercles juridique et règlement de Co Pro :

rencontre toute proche à venir le 30 afin qu'ils puissent lire le projet de Règlement de Copropriété et poser les premières questions liées

Retour sur la rencontre avec les ruches et le groupe des Dervallières : ils sont en Association syndicale Libre (Statut de l'Association + le règlement intérieur) avec un gros investissement personnel depuis l'écriture de ces différents documents (charte, règlement copro, règlement intérieur). Ils nous alertent aussi sur les tensions que cela a pu générer.

Le permis de construire du groupe des Dervallières est bloqué car un riverain est en opposition au projet.

Le CR de cette rencontre est à venir

SAD : Patricia regarde comment créer un « collectif numérique » pour échanger entre chaque projet nantais d'habitat participatif ensemble via mattermost par exemple

Cercle Charte :

devaient se retrouver mais finalement ils ont échangé par mail.

SAD : Agnès envoie l'avancée des travaux par mail

Cercle Jardin : contre proposition à venir de la part du SEVE, mais il n'y pas de rencontre entre les 2 plénières.

SAD : caler une prochaine date de rencontre du cercle

prochaines dates --> 15-20min

réunions de chantier

- Lundi 02 décembre 2019 : Anne Marie, Max, Etienne, Jocelyne
- Lundi 06 avril 2020
- Lundi 06 juillet 2020
- Lundi 02 novembre 2020
- Lundi 1er mars 2021

prochaine plénière :

- Framadate à faire par le nouveau trio en priorisant la présence de Florence et Etienne
- 3 dates : 1er , 8 ou 15 décembre

En vrac à faire :

A prévoir : un accompagnement Mattermost pour ceux qui le souhaitent
Message mails systématiques pour des propositions à valider entre chaque plénière (mattermost ne suffit pas)+ mail du trio avant la plénière (rappel des heures...)

nouveau trio :

- Agnès

- Pauline
- Rémi