MOOC
Concevoir une oasis

Partie 1 : émergence du projet

SOMMAIRE

- Qu'est-ce qu'une oasis ?
- La raison d'être d'une oasis
- Etude de cas du Hameau des Buis en Ardèche
- La gestion générale d'un projet

Qu’est ce qu’une oasis

Identité "Oasis" du Verger

Transmission : quelle terre laisserons nous à nos enfants - quels enfants laisserons nous à la terre

Lieu de partage

- Mutualisation des espaces et de services
  - salle commune, cuisine, sanitaires
  - buanderie
  - atelier bricolage, zone rangement
  - chambres diffuses
  - local vélo,
  - jardin, potager, paysager, verger
- logements transformables aux normes PMR
  - ascenceur
  - monte charge
- Echanges de services
  - partage de compétences (bricolage, jardinage, informatique, jeux, acitvités culturelles...
  - garde d'enfant, accompagnement des personnes an perte d'autonomie...
  - courses

Eco-construction et sobriété énergétique

- compacité du bâtiment
  - réduction des déperditions
  - réduction emprise au sol
  - préservation des espaces verts
- appartements traversants N/S
- emploi de matériaux bio-sourcés,
  - matériaux locaux
- isolation, thermique et phonique
  - BSO
- réutilisation des eaux pluviales
  - surface de circulation perméable
  - bassin tampon
- compostage des déchets organiques
- proximité des services d'une ville
  - limiter les déplacements
    - gare, bus, voies cyclables, transport en comm
    - commerces
    - écoles, universités
  - proximité des réseaux culturels, associatifs
  - accès aux soins
- amélioration de l'efficacité énergétique
  - VMC double flux
  - puits canadien
  - eau chaude solaire
  - panneaux photovoltaïques
  - toiture végétalisée

Gouvernance respectueuse

- charte - raison d'être du Verger
- réunions pleinières tous les quinze jours
- 1 adulte = 1 voix
- cadre de parole - bienveillance
- formation permanente et échanges
- organisation de réunions déléguées - apprenantes
- travail en commissions
- outils de communication en partage - wiki - animation en intelligence collective
- Règlement Intérieur

Ouverture sur le monde

- salle commune ouverte à l'extérieur
  - accueillir des conférences
  - activités culturelles
- obtenir la reconnaissance de la ville - le Verger lieu d'accueil
  - créer un réseau local
- promotion de l'habitat participatif
  - repas partagé - les mardis du Verger
- journées porte ouverte
  - organiser des JPO tous les mois
- lieu d'épanouissement pour chacun
- rencontres avec les voisins
- définir ce qu'on est prêt à partager

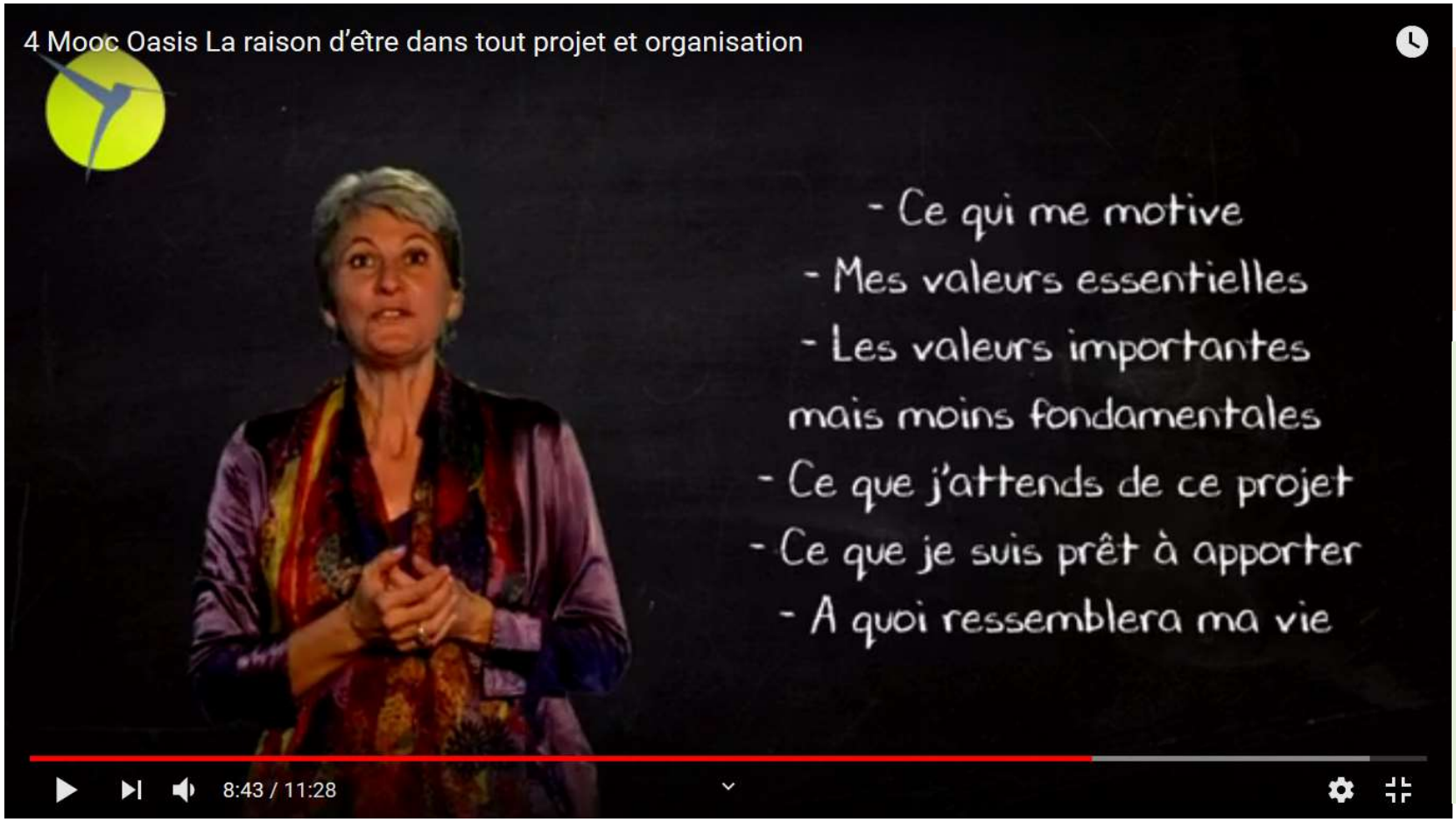
souveraineté alimentaire

- respect du mode d'alimentation de chacun
- attention portée à l'approvisionnement (circuit court, local, bio)
- jardin potager commun et individuel
- production de miel sur place (abeilles)
- partages de moyens et soutien aux producteurs locaux
  - ayer les produits locaux auprès du groupe
  - orter un partenariat à Biophare, biocoop....
  - favoriser les achats aux marchés
  - apporter soutien producteurs locaux

Les compagnons Oasis

Qui	Professionnels indépendants Formés et conventionnés par Colibris
Quoi	Leur mission : Faciliter l'éclosion et le développement d'oasis
Comment	Un diagnostic : 1/2j – 400€ Accompagnement

La raison d’être



WE raison d’être

Questionnaire d’inclusion

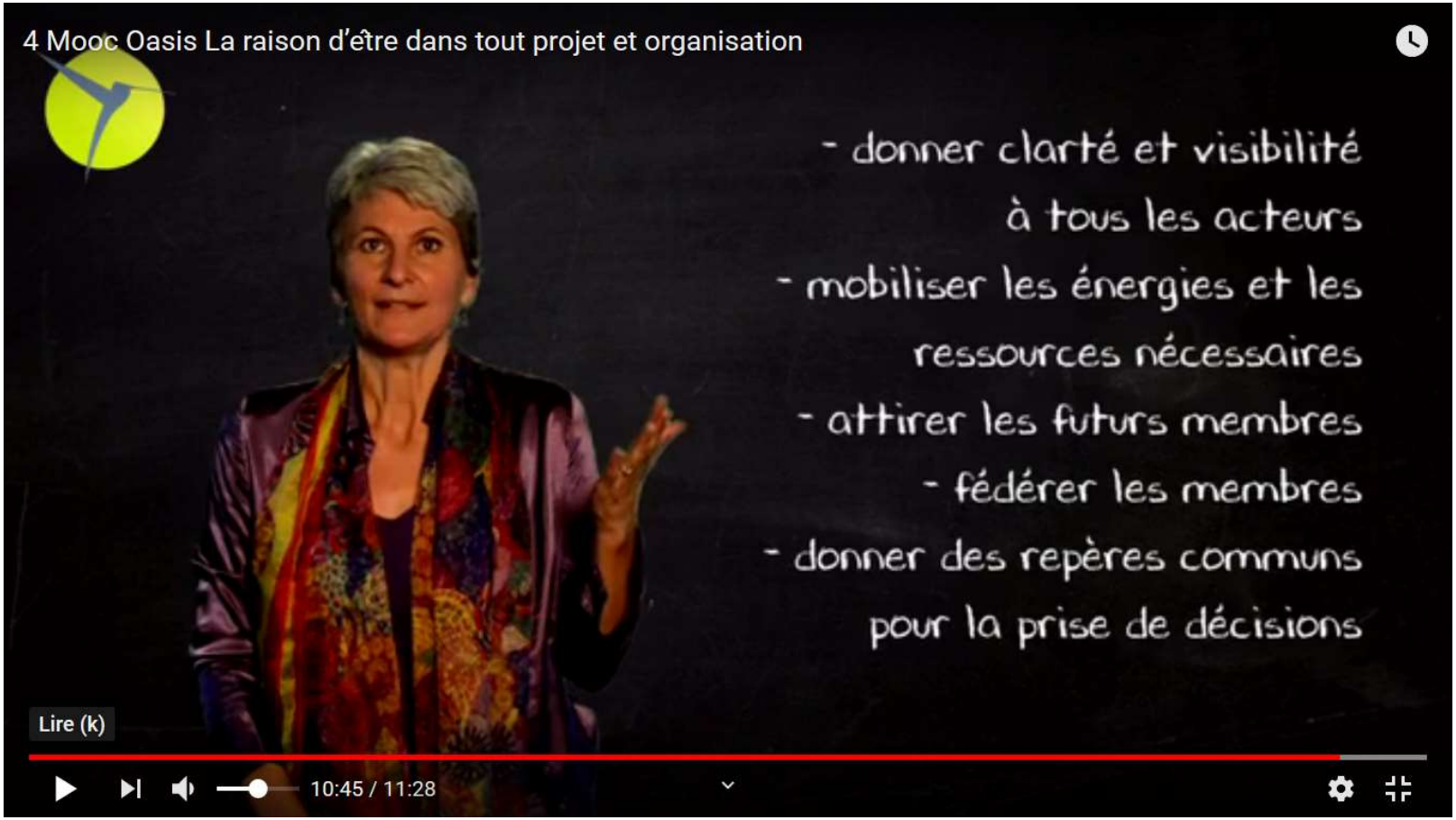
Balance public/privé

Se reposer de temps à autre les questions

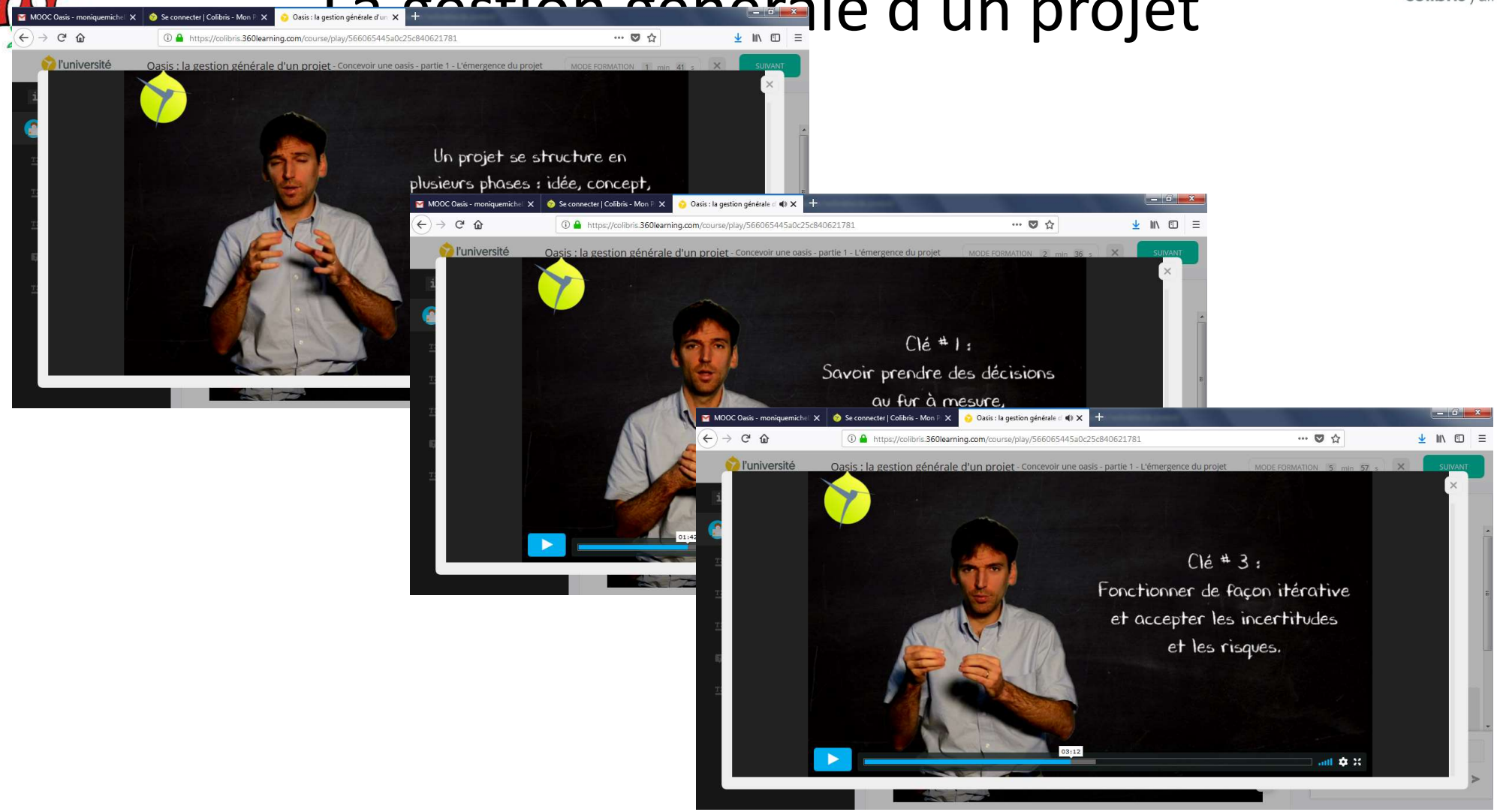
Définir le processus

Prochain WE en commun : faire le parallèle entre la raison d’être et mes motivations

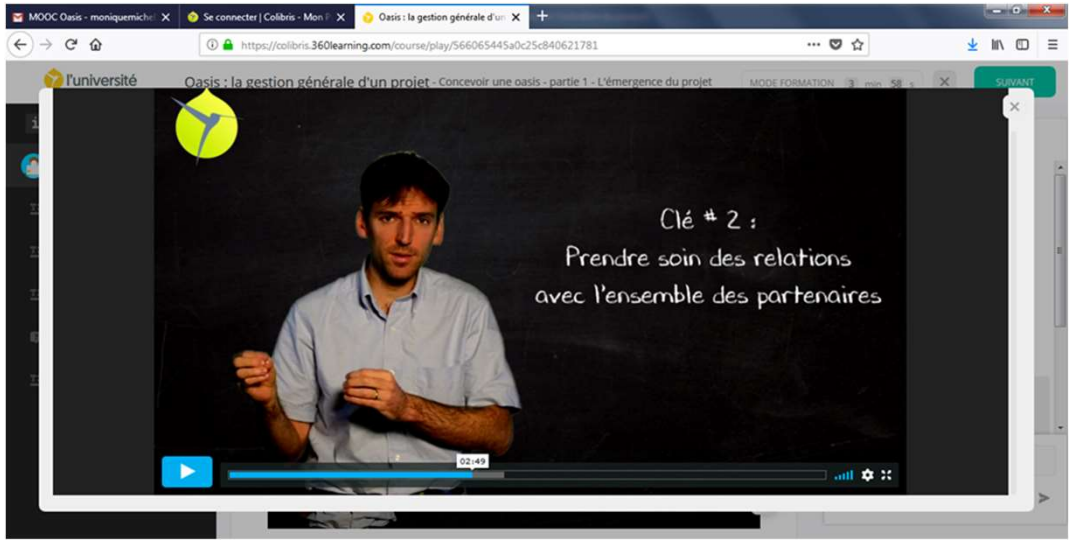
La raison d’être



La gestion générale d’un projet



La gestion générale d’un projet



Un film de présentation destiné aux élus

Prendre contact avec les nouveaux élus de Bourg

Identification des parties prenantes (élus, partenaires, nouveaux, prêteurs…) et analyser leurs besoins et attentes

Prochain WE en commun : préparer des ateliers pour partager une carte mentale