

TÉMOIGNAGES

CHRISTOPHE, AGRICULTEUR AU SAPPEY EN CHARTREUSE

« J'ai repris la ferme de mes parents en 2010. J'éleve des vaches à viandes et des moutons. En 2015, le GFA a acquis 1,1 ha de terre au Sappey en-Chartreuse que je loue depuis. Cette parcelle est à proximité de mon exploitation, ce qui me fait économiser de nombreuses heures de trajet, et l'intervention du GFA m'évite d'avoir à supporter seul l'investissement. »

MARJOLAINE ET JOSEPH, AGRICULTEURS AU SAPPEY EN CHARTREUSE

« Nous avons repris une ferme au Sappey-en-Chartreuse en 2021 et faisons de l'élevage bovin laitier. Le GFA a acquis 1,2 ha de terre au Sappey qu'il nous a loué, nous permettant de conserver un foncier d'un seul tenant. En louant des terres au GFA, nous sommes assurés de pouvoir exploiter ces terres sur le long terme et n'avons pas eu besoin d'investir. »



GÉRARD, PROPRIÉTAIRE VENDEUR

« Lorsque j'ai voulu vendre une parcelle de prairie située au Sappey-en-Chartreuse, un ami m'a heureusement conseillé de m'adresser au GFA. Je l'en remercie, car tout s'est bien déroulé, du premier contact à la signature de l'acte authentique. En cas d'intention de vente foncière, je conseille vivement de prendre contact avec le GFA « Terres de Chartreuse et d'ailleurs... ».

ÉVE, INVESTISSEUSE

« J'ai habité longtemps en Chartreuse et j'aime profondément ce massif. J'ai choisi d'investir dans le GFA car il me semble vital pour notre société et pour la planète de favoriser l'accès des jeunes agriculteurs au patrimoine foncier agricole. Faire partie de ce GFA est donc pour moi un acte qui a de la valeur, tant sur le plan social que sur le plan écologique. »

GAEC DU THICAUD, FERME BIOLOGIQUE À HERBEYS

« Nous sommes 8 associés à la ferme et louons la quasi-totalité des terres que nous exploitons. Cela nous permet de nous affranchir du poids du foncier qui pourrait compliquer l'évolution de notre groupe. Certains de nos baux sont précaires, le GFA nous a aidé à sécuriser une partie de notre parcellaire. »



STÉPHANE, ÉLU

« Face à l'extension de l'urbanisation et la croissance des surfaces de terrain de loisirs, il faut réussir à préserver les surfaces agricoles. Pour cela, le Parc de chartreuse soutient le GFA. En impliquant des non-agriculteurs (consommateurs, habitants, autorités locales, etc.) dans la gestion du foncier agricole, ce sont tous les acteurs qui se mobilisent pour préserver nos paysages et les productions spécifiques à nos territoires. »

Avec le soutien de :



SOUTENONS
L'AGRICULTURE LOCALE
SAUVEGARDONS
LES TERRES AGRICOLES

ADHÉREZ AU GROUPEMENT FONCIER
AGRICOLE MUTUEL DE CHARTREUSE !



GFA

Groupement Foncier Agricole

TERRES DE CHARTREUSE
ET D'AILLEURS...

LES ENJEUX

LES TERRES AGRICOLES : UN BIEN COMMUN MENACÉ

Tous les 6 ans, la surface agricole d'un département disparaît. À l'échelle de nos territoires ruraux, le foncier agricole est menacé et soumis à la spéculation foncière.

DES AGRICULTEURS EN VOIE DE DISPARITION

D'ici 10 ans, la moitié des agriculteurs partiront à la retraite. La transmission des terres agricoles est un enjeu vital pour tous.

LES OBJECTIFS

DES AGRICULTEURS SUR NOS TERRITOIRES

Conserver une agriculture paysanne, une vie économique et une mixité sociale, des emplois locaux, une alimentation de proximité, des paysages ouverts et un territoire vivant.

UN SOUTIEN AUX AGRICULTEURS

Sauvegarder la vocation agricole des terres et en faciliter l'accès aux agriculteurs en recherche de foncier.



COMMENT AGIR ?

En devenant sociétaire du GFA « Terres de Chartreuse et d'ailleurs... », un placement éthique et citoyen. C'est un moyen de donner du sens à votre argent et de contribuer au maintien d'une agriculture locale.



GFA
Groupement Foncier Agricole
TERRES DE CHARTREUSE
ET D'AILLEURS...

LE GFA, COMMENT ÇA MARCHE ?

SA MÉTHODE

Avec l'engagement financier de citoyens, agriculteurs ou non, le GFA «Terres de Chartreuse et d'ailleurs...» achète des parcelles agricoles et les loue aux agriculteurs pour faciliter leur activité existante ou leur installation. Cela leur évite d'investir ou de s'endetter pour acheter la terre et leur assure un accès à la terre sur le long terme.

SES LEVIERS

- Sensibiliser les acteurs (propriétaires, citoyens, institutions) aux enjeux agricoles locaux.
- Exercer une veille foncière en lien avec les communes et les intercommunalités.
- Rassembler citoyens et professionnels agricoles et investir ensemble dans le GFA.
- Négocier avec les propriétaires de foncier agricole.

SON FONCTIONNEMENT

Le GFA «Terres de Chartreuse et d'ailleurs...» fonctionne comme une association. Il est piloté par un comité de gérance de 6 membres, toutes les décisions d'achat et d'attribution des parcelles sont validées en assemblée générale.

CONTACT

groupermentfoncieragricole.chartreuse@orange.fr

06 77 38 26 78

<https://www.parc-chartreuse.net/agir/agriculture/>

BULLETIN D'ENGAGEMENT

JE SOUTIENS LA DÉMARCHE DU GFA

- Je souhaite devenir sociétaire en achetant part(s) de 40 €
- Je joins un chèque de € à l'ordre du « GFA Mutuel Agricole de Chartreuse ».
 - Je fais un virement de€ sur le compte du GFA Mutuel de Chartreuse.
Iban : FR76 1027 8089 3800 0203 8570 188
- Je souhaite devenir sociétaire par un apport de terres agricoles situées sur la commune de.....
- Je souhaite être contacté par le GFA.

COORDONNÉES

Nom Prénom

Adresse

Code postal Téléphone.....

Commune

Courriel

Date de naissance

Lieu de naissance

Fait à le

Signature

Pour toute souscription, merci de renvoyer ce bulletin complété et signé :

- Par courrier postal à :
Groupement Foncier Agricole de Chartreuse
325 Chemin de l'oie
38700 le Sappey en Chartreuse.
- Par courriel à :
groupermentfoncieragricole.chartreuse@orange.fr

NB : Les parts sociales peuvent distribuer un dividende en fonction des résultats. Dans le cadre d'une succession, les parts sociales bénéficient d'avantages fiscaux.