

COMPTE-RENDU DE LA RÉUNION DU 14 MARS 2019 CHEZ SYLVIE

n°15

Présents : Maryannick, Sylvie, Cédric, Martin.
Excusés : Céline-Élodie (épuisée), Victor (malade)

Secrétaire : **Martin + Sylvie**
Facilitatrice : **Victor**
Début de la réunion : -
Fin prévue : -

1 - Tour de météo intérieure

Cédric : bien, en repos, voie de la guérison, content d'être là.

Martin : joyeux, un peu mélangé, envie de faire avancer le projet.

Sylvie : a du mal à ra-terrir, contente de la visite à Roue libre, d'avoir un bel ordre du jour, envie de se remettre un élan fort.

Céline-Élodie : a réussi à bien se reposer aux Canaries, en avait bcp besoin, douce prise en charge. Pleine d'énergie. Contente du mouvement suscité par la visite de Roue Libre. A envie de consacrer plus d'énergie au projet

Victor : content de nous retrouver. Se sent à jour – ce qui est très rare. En a un peu marre d'être malade. Se sent stimulé par la visite de Roue libre, content de ce que ça a mis en mouvement.

Maryannick : globalement en joie, aime l'énergie du printemps. Très contente de partir en Angleterre. Du mouvement au niveau professionnel.

2 - Procédure CR

Victor nous propose la démarche suivante :

- CR envoyé sous forme de Framapad rapidement (sous 2-3 jours) par le secrétaire, il indique la date de fin de corrections en haut du document

- Chaque relecteur/relectrice met OK en haut du pad qd a lu

- Au bout d'1 semaine après envoi, le secrétaire envoie le pad à Victor qui fait le CR initial.

→ voir document proposé en PJ

3 - Actes à poser pour avancer sur le montage juridique

Il nous faut trouver une structure qui permette de valoriser la possibilité d'emprunt.

Le projet Ecoravie semble avoir trouvé une solution de cette sorte.

Sylvie recherche web : il existe des formes juridiques temporaires qui sont utilisées.

Il faudrait fouiller sur le web et trouver des pointures juridiques.

Céline-Élodie veut bien s'en occuper. Auparavant, il faudrait savoir ce qu'on souhaite en termes de propriété.

CE veut bien du renfort : **Victor** et **Cédric** veulent bien aider.

Tour de ressenti par rapport au statut de propriété :

CE : pas attachée au statut de proprio. Aimerais une possibilité de mouvement sans que ce soit au détriment du groupe. Voit bien un fonctionnement mixte avec partie budget commun et partie budget privé.

Sylvie : a révisé un peu son rapport à la propriété. Le cas de Roue libre avec tout en commun ne lui semble

pas équilibré dans notre cas, où on aura des envies et besoins différents. Question de l'héritage et des enfants.

Martin : pas très ouvert à gérer en groupe les dépenses des travaux liés à sa propre maison.

Cédric : est assez pour la propriété globale du genre Roue Libre. Entend bien les besoins de liberté de chacun. Se voit bien investir dans un projet et en être locataire. Pas évident que ce soit pas pénalisant ni pour le groupe ni pour l'individu, la sortie.

Victor : trouve plus réaliste si tout le terrain est en commun, mais ne voit pas comment ça peut se goupiller pour qu'on fasse chacun notre propre maison. Bonne formule à trouver. HappyTerre, SCI gérée par une asso.

Maryannick : se sent très raidie par l'évocation de tout ça.

Rencontre avec la notaire de Vézénobres. Dans un second temps, quand on aura déjà bien potassé et qu'on aura des questions précises.

Martin récupère coordonnées notaire + appelle pour voir délais de RDV.

4 - Critères d'inclusion pour élargissement du groupe

1 - Adhésion forte à la raison d'être du projet.

Vivre ensemble et s'épanouir sur un lieu où s'exprime notre authenticité dans le respect de la Nature

2 - Fluidité relationnelle : capacité d'écoute, de dialogue, d'expression non violente.

3 - Sensibilité forte à l'écologie (Victor) = subjectif, compliqué à évaluer selon CE.

4 - Catégories de personnes : porteur de projet agricole / personnes avec enfants / personnes du 3^{ème} âge.

5 - Se reconnaître dans la personne et que la personne se reconnaisse dans le projet.

6 - Capacité minimale d'investissement (à définir ensemble), cash ou via emprunt.

CE : rester prudent sur l'ouverture du groupe, et commencer à rencontrer des gens, la rencontre .

Procédure : **Cédric** - Co-optation par palier.

Delphine Marin 4 via Maryannick – Colette 1 de Junas via Martin – Vincent Mallet 1 maraîcher – Les boulangers 4 Marie et Alexis via Martin – Sylvie 1 la luthière via Maryannick – (Francis d'Avignon) via CE -

5 - Week-end du 6/7 avril

CE référente : une sortie-nature : conclues de Lussan ou Méjannes-le-Clap si trop d'eau dans les conclues. Samedi à partir de 10h chez Sylvie, départ 11h – Le Pourchairoil - Pique-nique + balade + fin de journée chez Sylvie.

Maryannick : Eléonore est-elle conviée ? Oui général.

6 - Clôture

CE : contente et motivée par la nouvelle phase qui s'ouvre.

Victor : sent que la phase de structuration va nous faire du bien.

Maryannick : surprise de sentir autant de tension sur les aspects juridiques et financiers. Va faire les ouvertures nécessaires.

Sylvie : se sent naze, contente qu'on ait avancé et qu'on se cale des objectifs d'organisation.

Cédric : se sent un peu fatigué. Gros point d'interrogation sur l'aspect juridique, gros mystère à résoudre.

Martin : a envie d'avancer pour sentir le chemin à parcourir pour rendre ça possible.