

Affirmations

1	Nous voulons construire du neuf
2	Nous voulons réhabiliter le bien déjà construit
3	Je veux un projet de petite taille (moins de 6 foyers)
4	Je veux que le projet soit en autopromotion (sans passer par un promoteur pour la phase réalisation)
5	Je veux auto-construire une partie importante de mon logement (plus que les finitions)
6	Je veux valoriser l'auto-construction ou auto-finitions sur le prix de mon logement
7	Je veux être propriétaire de mon logement
8	Je ne peux pas être propriétaire de mon logement
9	Je choisis la propriété collective (même pour les espaces privés)
10	Je veux financer intégralement mon logement par apport ou emprunt individuel
11	Je ne suis pas en capacité de financer intégralement* mon logement
12	Je ne peux pas faire un apport initial
13	Je veux passer par un emprunt individuel (Plutôt que collectif)
14	Je veux passer par un emprunt collectif
15	Je suis d'accord pour être en caution solidaire du prêt collectif
16	A mon départ, je veux récupérer tout l'argent investi (hors charges)
17	A mon départ, je suis d'accord de ne récupérer qu'une partie de l'argent investi
18	Je veux pouvoir vendre mon logement librement, sans que mes voisin.es puissent s'y opposer
19	Pour moi, le logement est un investissement patrimonial. A mon départ je veux récupérer la valeur marché de mon logement
20	Je veux léguer à mes héritiers et héritières l'équivalent du prix du logement*
21	Je suis d'accord pour léguer à mes héritiers et héritières qu'une partie de l'argent investi
22	Je veux que mes héritiers et héritières puissent disposer ou vendre librement mon logement
23	Je veux transmettre mon investissement au projet collectif plutôt qu'à mes héritiers et héritières
24	Je veux que le projet intègre des personnes à revenus et apports modestes (Mixité sociale)
25	J'accepte une solidarité financière pour constituer les apports initiaux

26	Je n'ai pas les moyens de payer un loyer au prix de l'immobilier (au marché libre)
27	Je suis d'accord pour que les loyers soient adaptés en fonction des revenus de chacun.e.
28	Je veux que des personnes non-habitanes puissent mettre de l'argent dans le projet
29	Je veux que notre projet intègre des activités économiques
30	Notre groupe n'est pas au complet au moment de la constitution de la société
31	Je veux participer à la gestion et à la prise de décision
32	Je veux que les décisions soient prises avec la règle : 1 personne = 1 voix
33	Je veux que le collectif décide qui va remplacer des sortant.es
34	Je veux que le collectif puisse exclure un.e membre habitant.e en cas de conflit
35	Je défends des valeurs d'anti-spéculation
36	Je veux participer à la construction des logements à prix abordables pour les générations futures
37	Je veux pérenniser le fonctionnement de l'habitat participatif à long terme