

Présents : Catherine, Jean, Karl, Marie, Nicolas et Cindy

Ordre du jour

- Suite à donner à Pussy
- Montage financier
- Retour de Baptiste
- Plaquette

Suite à donner à Pussy

Résumé du retour de Baptiste sur le lieu : lieu qui permet d'aboutir à une autonomie (au moins en très très grande partie) alimentaire, partielle pour l'électricité (en hiver), bâtiments avec bcp de travail

Apports perso : sous-bassements sains même s'il fallait casser au-dessus (réfectoire), peut-être charpente du réfectoire pas saine mais le reste semble sain

Retour à donner au propriétaire :

Nico et Cindy => prêts de relancer le propriétaire

Karl et Marie => ok pour le lieu mais sans garantir encore qu'ils seront dans le projet.

Jean => bon compromis, pas idéal mais pas possible de trouver le lieu idéal. Ok pour faire une autre offre dans les 10-20% en plus du prix initial.

Catherine => dubitative, plein d'avantages mais pas de grand coup de cœur, pas prête à s'engager et à monter le prix tout de suite. Pense que c'est prématuré car prématuré dans la réflexion et dans notre recherche de lieu.

Jean => trop juste de se lancer à 2 foyers.... Proposer aux personnes du groupe de haute-tarentaise ?

- ⇒ Rappeler le propriétaire en disant que texto bien reçu, on se voyait aujourd'hui donc on a attendu pour répondre, le lieu nous intéresse vraiment, on pense faire une offre plus élevée sous un délai maximum de 1 mois

Montage financier

Nico doit appeler en fin de semaine un compagnon Oasis (avocate) pour le conseil sur le montage financier.

Infos à donner :

- Contexte général du groupe : besoin de réagir rapidement à une offre mais tous néophyte sur ce sujet => besoin d'avoir un aperçu des possibilités pour notre projet (pour acheter le foncier)
- Différents apports : prêt-relais, apport disponible tout de suite, emprunt
- Activité professionnelle sur le lieu : impact sur le financement
-