

Bonjour à toutes les trois,

Voilà le compte-rendu du travail réalisé avec Anne les 20 et 21 juillet 2021

PLANNING: Nous avons tenté de planifier les étapes du travail qui pourraient nous mener à une ouverture au 1er trimestre 2023.

De maintenant à fin Septembre 2021:

Finalisation du Site internet
Création des fichiers/listes de contacts de notre réseau
Ouverture du compte bancaire
Activation de "Hello Asso" pour la réception des adhésions/dons...
Création de la charte graphique des mails/newsletters

Séminaire 27/29 Septembre 2021:

Bilan de la formation "pépinière" (2H)
Repositionnement de chacun/projet (1H chacun chaque demi-journée jour 1 et jour 2, puis 3H d'harmonisation jour 3)
Validation du site internet et de la stratégie de communication (3H)
Planification et stratégie opérationnelle (3H)
Célébration/Bilan...

Octobre/Novembre/Décembre 2021:

Communication phase 1 :

Premier mail début Octobre : Acte de naissance avec invitation à une demi-journée festive pour l'AG de l'association (7 Novembre à Chrysalide?, rando-philos, potion des initiés...)

Second mail mi-Novembre : compte-rendu journée festive, campagne d'adhésion, inscription à la newsletter, recherches de compétences (administratives, juridiques, fiscales...) et de fonds (5000€ de dons pour l'association + promesses de prises de participation pour l'achat du lieu (prêts, titres participatifs...))

Campagne de financement: mi-novembre/fin décembre

Activation des réseaux/relances/rappels/réseaux sociaux...

Janvier-Juin 2022: Recherche du lieu

Communication phase 2 :

Première newsletter/mail mi-janvier : Bilan de la campagne de financement/critères de recherche du lieu

- Newsletter suivantes tous les deux mois (mi-mars, mi-mai)
- **Mise en place de la veille** sur les sites internet/agences immobilières/notaires...
- **Acquisition de compétences**/montages juridiques possibles/normes et contraintes de la cantine/modèle économique...

Dès qu'on a trouvé le lieu:

Signature de promesse d'achat/compromis de vente
Création de la structure juridique (SCI, SAS, SCIC suivant les études préalables)
Récolte des fonds/demande de prêts... (la signature du compromis impose le versement de 10% du prix de vente!!!)
Etude de faisabilité/Permis de construire ou déclaration de travaux

Délai de trois mois minimum avant la signature définitive et de 3 à 4 mois avant de pouvoir mettre en oeuvre les travaux.

Donc il faudrait avoir trouvé le lieu avant le 1er Juillet 2022...

Juillet 2022: Bilan d'étape

Que fait-on si on n'a pas trouvé le lieu???

Newsletter de bilan (mi-juillet)