

Concevoir
ensemble
notre habitat



5 6 7 juillet 2018 NANTES

5^e RENCONTRES NATIONALES DE

l'HABITAT PARTICIPATIF

Les Rencontres nationales de l'habitat participatif 2018 à Nantes

Six ans après celles de Grenoble et trois ans après celles de Marseille, les Rencontres Nationales sont de nouveau rendues possibles grâce à la mobilisation des associations L'Écho-habitants et HEN (Habitats et Energies Naturels), avec Nantes Métropole, l'École Nationale d'architecture de Nantes, du CHU de Nantes et du SOLILAB. Que tous ces acteurs soient vivement remerciés pour leur engagement ! Les Rencontres de Nantes marqueront une nouvelle étape dans la coopération entre les réseaux d'acteurs engagés autour des habitats participatifs en France :

- Le réseau associatif des habitant.es : la Coordin'ac-tion nationale et ses composantes territoriales, les dynamiques nationales telles la Fédération Habi-coop, EHG et les habitats autogérés, Hal'âge et les habitats solidaires dans l'âge, ainsi que le réseau des Oasis.
- Le Réseau des collectivités en faveur de l'habitat participatif (RNCHP), le Réseau des accompagnateurs professionnels (RAHP), le Réseau des architectes, le Réseau des bailleurs au sein de l'Union sociale de l'habitat (USH) et de la Fédération des COOP HLM...

Concevoir ensemble notre habitat...

Cet événement national amplifie la reconnaissance de l'habitat participatif en tant que démarche citoyenne et valorise les contributions des groupes d'habitant.es aux transitions écologiques et solidaires.

Les 3 jours de tables rondes, ateliers, visites, interpellations et débats, s'appuient sur les retours d'expérience et visent à lever des freins aux initiatives habitantes et à leurs coopérations avec les professionnels et institutionnels.

Car les aspirations à « mieux vivre ensemble cha-cun.e chez soi » sont largement partagées : l'habitat participatif doit être un choix accessible à tous et partout !

Comment ? Il s'agit de repérer les conditions de réussite, analyser les enjeux, mutualiser des res-sources et outils, en consolidant les partenariats inter-réseaux. Les citoyens ont la responsabilité de mobiliser les professionnels et les élus vers la fabrique de la cité par et avec les habitant.es, déjà jalonnée par la *Cité-jardins* ou le *Village-castors* de nos aînés.

Faire mouvement...

Tout en présentant au grand public les perspec-tives de l'habitat participatif, les Rencontres ren-forceront les échanges mutuels entre les collectifs d'habitant.es. En effet, ces échanges inter-groupes sont une condition de réussite pour des projets du-rables, afin qu'ils forment un archipel et constituent un mouvement pluriel. Cette question agitera plus particulièrement la troisième journée consacrée aux perspectives pour le mouvement associatif et citoyen.

Ce programme est le fruit d'un travail participatif issu des contributions de tous les acteurs du mou-vement. Il nous offre une image de l'actualité fran-çaise de l'habitat participatif. Nous tenons donc à remercier l'ensemble des contributeurs qui rendent possible cet événement et souhaitons à toutes et tous de riches Rencontres 2018 !

Olivier Cencetti, association L'Écho habitants — Nantes
Pierre-Yves Jan & François Desrues, Coordin'action

CONTACTS

Les Rencontres Nationales de l'habitat participatif sont co-organisées par la Coordin'action Nationale des associations de l'habitat participatif et l'association L'Écho-Habitants
Plus d'informations sur www.rnhp2018.fr | rnhp2018@lechohabitants.net



Je porte pour la métropole nantaise de demain trois ambitions fondatrices : d'abord, développer une métropole du bien vivre ensemble et de la solidarité. Ensuite, faire de la métropole un territoire de référence pour la transition écologique et énergétique. Enfin, agir pour une métro-

pole innovante, attractive et rayonnante. Le logement est pour moi une priorité politique majeure qui s'inscrit pleinement dans ces volontés. Nantes Métropole porte des objectifs forts avec la construction de 6000 logements par an et un effort particulier en faveur du logement social et du logement abordable.

Je suis convaincue qu'il n'y a pas qu'une manière de construire, qu'une manière d'habiter et qu'en matière de logement il faut répondre à tous les besoins. L'habitat participatif est une manière de penser et d'habiter son logement autrement. C'est une autre manière de faire la ville, en mettant les usages du logement au cœur des réflexions, dans une démarche de co-construction, qui est une marque de fabrique nantaise. Il participe à la lutte contre la standardisation de la ville et c'est souvent un gage d'innovation architecturale, et un moyen pour développer des modes de construction innovants répondant aux enjeux de la transition énergétique. C'est aussi un moyen concret de développer l'économie locale et l'économie sociale et solidaire, avec des emplois non délocalisables, un tissu associatif renforcé, des maîtres d'ouvrages diversifiés.

C'est pourquoi l'habitat participatif s'inscrit totalement dans les ambitions de la métropole et dans ses politiques publiques, à la fois dans le cadre du programme local de l'habitat qui lui fait désormais une plus grande place, et dans le cadre d'un appel à initiatives que nous lançons depuis 2 ans à destination des communes et acteurs de la métropole pour aider à l'émergence de projets.

Je souhaite que Nantes Métropole compte parmi les territoires les plus engagés en faveur de l'habitat participatif, qu'il soit porté par des citoyens auto-promoteurs, des aménageurs, des promoteurs privés mais aussi par des bailleurs sociaux et des coopératives, car l'habitat participatif doit profiter à toutes et tous.

Je me réjouis donc que Nantes Métropole accueille du 5 au 7 juillet les 5° Rencontres Nationales de l'habitat participatif et je remercie l'ensemble des associations regroupées dans la Coordin'Actions, en premier lieu les associations nantaises l'Écho Habitants et Habitats Energies Naturels pour leur organisation.

Je souhaite à toutes et tous trois belles journées de travail, d'échanges et de découvertes de la métropole. Bienvenue à Nantes.

Johanna Rolland, Maire de Nantes, Présidente de Nantes Métropole

Sommaire

JEUDI TOUTE LA JOURNÉE

ACCUEIL ET INTRODUCTION	p. 02
CONFÉRENCE	p. 03

VENDREDI MATIN

ARCHITECTURE & ENVIRONNEMENT	p. 04
MONTAGE DE PROJETS JURIDIQUE & FINANCIER	p. 05
POLITIQUES PUBLIQUES & DIVERSITÉS	p. 06
GOVERNANCE & VIVRE ENSEMBLE	p. 08
MOUVEMENT & RÉSEAUX	p. 08

VENDREDI APRÈS-MIDI

ARCHITECTURE & ENVIRONNEMENT	p. 09
MONTAGE DE PROJETS JURIDIQUE & FINANCIER	p. 10
POLITIQUES PUBLIQUES & DIVERSITÉS	p. 11
GOVERNANCE & VIVRE ENSEMBLE	p. 12
MOUVEMENT & RÉSEAUX	p. 13

VENDREDI SOIR

SOIRÉE FESTIVE	p. 26
----------------	-------

SAMEDI MATIN

ARCHITECTURE & ENVIRONNEMENT	p. 14
MONTAGE DE PROJETS JURIDIQUE & FINANCIER	p. 15
POLITIQUES PUBLIQUES & DIVERSITÉS	p. 17
GOVERNANCE & VIVRE ENSEMBLE	p. 18
MOUVEMENT & RÉSEAUX	p. 18

SAMEDI APRÈS-MIDI

PLEINIÈRES DE CONCLUSION	p. 19
--------------------------	-------

JEUDI VENDREDI SAMEDI DIMANCHE

PARCOURS DÉCOUVERTE	p. 20 - 21
---------------------	------------

RÉCAPITULATIF VENDREDI 06

p. 22 > 23

SAMEDI 07

p. 24 > 25

PLANS ENSA NANTES

p. 27

PLANS DE SITUATION NANTES

p. 28

INFOS PRATIQUES

p. 29

THÉMATIQUES



ARCHITECTURE & ENVIRONNEMENT



MONTAGE DE PROJETS JURIDIQUE & FINANCIER



POLITIQUES PUBLIQUES & DIVERSITÉS



GOVERNANCE & VIVRE ENSEMBLE



MOUVEMENT & RÉSEAUX

! AMPHI KERNEIS CHU

09:00 → 12:30

PLÉNIÈRE D'OUVERTURE DES RNHP 2018

09:00 → 10:00

ACCUEIL DES PARTICIPANTS

10:00 → 11:00

OUVERTURE DE LA JOURNÉE

L'action de Nantes Métropole

Johanna Rolland, Maire de Nantes,
Présidente de Nantes Métropole

Le sens de ces journées

François Desrués

Porte-parole de la Cordin'action Nationale

L'action des collectivités en faveur de l'habitat participatif

Alain Jund

Président du Réseau National des collectivités
en faveur de l'habitat participatif

L'engagement des organismes sociaux

Jean Louis Dumont

Président de l'Union Sociale pour l'Habitat (USH)

11:00 → 12:30

TABLE RONDE

AMPHI KERNEIS CHU

Panorama de l'habitat participatif et participation habitante comme vecteur de transformation sociale

PILOTAGE Coordin'action - RAHP

ANIMATION Journaliste revue *Sans transition*

La participation habitante, vecteur de transformation sociale ?

Un dénominateur commun à tous les projets.

INTERVENANTS RNCHP ; Coordin'action ;

Emmanuelle Cosse conseillère fédérale de la Fédération Nationale des sociétés coopératives HLM

Transition écologique et revitalisation rurale

INTERVENANTS Réseau Colibris ; Élu d'un centre bourg

Mixité sociale et accès au foncier

INTERVENANT Habicoop ; un représentant d'un organisme social

Clôture table ronde et articulation avec le programme des RNHP

INTERVENANTS **Pascal Lanselle**, Coordin'action, Réseau des accompagnateurs de projets d'habitat participatif ; **Olivier Cencetti**, l'Echo-habitants

ENSA NANTES*

14:30 → 16:30

4 TABLES RONDES AU CHOIX

14:30 → 16:30

TABLE RONDE 1

AMPHI 150 BIS

L'habitat participatif pour vieillir autrement ?

PILOTAGE Association Hal'âge

INTERVENANTS Introduction par **Pascale Chiron**, Vice-présidente de Nantes Métropole, Adjointe au maire de Nantes en charge du logement, habitat et formes urbaines, nouveaux modes d'habiter

Réflexions et pratiques européennes

Angleterre, OWCH, Older Women Co-Housing ;

Melissa Fernández Arrigoitia (Lancaster University)

Allemagne, **Josef Bura**, représentant du Forum gemeinschaftliches Wohnen (association nationale centrée sur les questions du vieillissement). Wohnen im Alter ;

Anja Szypulski (Technische Universität Dortmund)

Belgique, **Abbeylefield Belgium**, habitat groupé participatif et locatif.

France, **Hal'âge**, présentation d'un projet en collaboration avec AG2R

14:30 → 16:30

TABLE RONDE 2

AMPHI 150

Les politiques publiques pour l'habitat participatif, retours d'expériences des appels à projet / appels à initiatives

PILOTAGE RNCHP** et Coordin'action

Présentation du cadre des démarches

Bilans et enseignements

par **Alain Jund**, Vice-président de l'Eurométropole de Strasbourg, Adjoint au maire de Strasbourg en charge du développement de l'habitat participatif ;

Pascale Chiron, Vice-présidente de Nantes Métropole, Adjointe au maire de Nantes en charge du logement, habitat et formes urbaines, nouveaux modes d'habiter

Patrick Craveri, chargé de mission Ingénierie logement, nouveaux modes d'habiter, Bordeaux Métropole

Représentant.e territoire rural pilote, élu.e en charge.

Comparatifs avec situations européennes

Cord Soehlke, maire adjoint de l'urbanisme de Tübingen
Témoignage de Belgique ou de Suisse (sous réserve)

Implication du réseau associatif

L'exemple de Strasbourg : Eco Quartier Strasbourg

* École Nationale supérieure d'architecture de Nantes, voir p. 27

** Réseau National des collectivités en faveur de l'habitat participatif

Que font les institutionnels pour l'habitat participatif ?

FIN DE JOURNÉE

ENSA NANTES*

14:30 → 16:30

TABLE-RONDE 🗺

AMPHI 100

L'habitat participatif dans les quartiers populaires, une nouvelle voie pour la mixité et le vivre ensemble ?

PILOTAGE **Jean Baptiste Dupont**, Coordin'action et SCIC CAHP (Ile de France)

INTERVENANTS

Un représentant de la Dréal ou DDTM ; Un représentant du CGET ; **Mariane Picard**, directrice de Kremlin-Bicêtre Habitat ; **Emile Pravitel**, habitante de Kremlin-Bicêtre ; **Frederique Kaba**, Fondation Abbé Pierre ; **Emmanuelle Budan**, CCAS de Châteauroux ; **Myriam Naël**, adjointe au Maire de Nantes en charge de l'éducation, la réussite éducative et la politique de la Ville ; **Christine Lelévrier**, sociologue-urbaniste, Université Paris-Est-Créteil et directrice du Lab'urba.

14:30 → 16:30

TABLE RONDE 🗺

PLATEAU OC

Cadre législatif, locatif social, encadrement des loyers, Organismes Fonciers Solidaires (OFS), coopératives d'habitants... le sol comme bien commun : quels outils au service d'un habitat durablement accessible à tous ?

PILOTAGE **Thomas Berthet** (Habicoop) et **Hélène Morel** (scic Faire Ville, Toulouse)

INTERVENANTS **Pascal Pras**, Maire de St-Jean-de-Boiseau, vice-président de Nantes Métropole en charge de l'urbanisme, du foncier et de l'habitat ;

René Dutrey, secrétaire général du Haut-comité pour le logement des personnes défavorisées ;

Vincent Lourier, Réseau des organismes HLM pour l'habitat participatif, directeur de la fédération des coop HLM ;

Thomas Berthet, référent juridique et financier de la fédération Habicoop ;

Geert De Pauw, coordinateur du CLTB,

Imed Robbana, DG de la COOP HLM COL à Anglet ;

Jean-Baptiste Debrandt, responsable logement de Lille

17:00 → 20:45

PLÉNIÈRE

17:00 - 18:00

DISCOURS CROISÉS

AMPHI 150

Le rôle de L'État et les initiatives citoyennes dans le domaine de l'habitat, la loi ELAN et l'habitat participatif

INVITÉ **Jacques Mézard**, Ministre de la cohésion des territoires ou **Julien Denormandie**, secrétaire d'État auprès du ministre de la cohésion des territoires, chargé de la politique du logement (ou autre représentant du Ministère) - sous réserve

Les attentes du mouvement décret, réglementation, financement, fiscalité

INTERVENANTS **Christiane Chateauxvieux**, vice-Présidente d'Habicoop, Fédération française des coopératives d'habitants

19:00 → 20:45

TABLE RONDE

AUDITORIUM

PLÉNIÈRE DES GRANDS TMOINS

L'habitat participatif accélérateur de citoyenneté pour une ville en Transition

ACCÈS LIBRE

ANIMATION **Pascal Massiot**, Radio JET FM

Regards croisés de 3 experts autour des enjeux sociétaux auxquels répond l'habitat participatif.

INTERVENANTS GRANDS TMOINS

Volet transition environnementale et sociétale :

Pascal d'Erm, journaliste, auteure et réalisatrice française, spécialisée dans les questions de nature et d'environnement

Volet urbanisme :

Frédéric Barbe, docteur en géographie et aménagement, éditeur, intervenant en lecture-écriture, chercheur associé au CRENAU, maître assistant associé à l'ENSA Nantes

Volet transformation sociale :

Pascal Glémain, enseignant, chercheur en sciences de gestion et en économie sociale & solidaire à l'Université de Rennes 2



TOUT PUBLIC Découverte de l'habitat participatif

NIVEAU INTERMÉDIAIRE Les sujets abordés supposent d'avoir un intérêt spécifique pour l'habitat participatif (futurs habitants notamment)

NIVEAU APPROFONDISSEMENT Les sujets sont adaptés aux personnes engagées dans le mouvement ou souhaitant développer une expertise



ARCHITECTURE & ENVIRONNEMENT

ATELIER

SALLE 1A04

09:00 → 10:30

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

La coopération entre architectes et habitants, l'exemple de Chamarel

Cet atelier présente le projet sous plusieurs angles : les modes d'échanges entre les différents participants à l'opération, les évolutions du projet et l'architecture produite, les moments forts de la vie du chantier, les premiers ressentis après l'installation.

INTERVENANTS Clément Bel, architectes DPLG à Arketype Studio Architectes

TABLE RONDE

AMPHI 150 BIS (NIVEAU OC)

09:00 → 10:30

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

Habiter l'architecture

Cette Table ronde propose de partager des retours d'expériences croisées de deux opérations d'habitat participatif strasbourgeois : LieuCommun et Making Hof. Les architectes, acteurs autrement ? Empathie, écoute,

tempérance. Les futurs habitants, acteurs ensemble ? Co-gestion, mutualisation, voisinage bienveillant.

INTERVENANTS Véronique Brom, association LieuCommun

ATELIER PARTICIPATIF

STUDIO 1A

09:00 → 12:00

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

L'architecture au service du projet collectif

En quoi l'architecture est-elle au service du projet de vie ?

En partant de diverses expériences, les intervenants échangeront sur le rôle de l'architecture dans la réussite des projets d'habitats participatifs. Intégrée dès l'amont du projet dans un véritable travail de co-conception

(y compris avec les plus jeunes), l'architecture offre des espaces en adéquation avec les besoins du groupe. Exemple de l'opération Kolkhoze en région parisienne (40 ans cette année) et du projet Cooper'actif.

INTERVENANTS Brigitte Bouvier, Le Kolkhoze - Jean-Louis Pacitto, MALTAE

ATELIER

SALLE 1B14

11:00 → 12:30

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

« Passer du bruit au son » : la question de l'acoustique dans les projets

Le bruit est une nuisance qui peut conduire au pire. Comment les habitats participatifs prennent-ils en compte ce facteur de conflits : à la conception, avec les architectes, dans la vie quotidienne, le soin à apporter aux salles communes (fêtes tardives)... L'atelier cherche à montrer des exemples, des matériaux favorables,

les apports des acousticiens, la création de zones de bruit et de non bruit « concertés », la création de « beaux et bons » sons...

INTERVENANTS Dominique Doré, membre du CA D'EHG, co-présidente de Relier, habitante de la maison des Babayagas. D'autres habitants, sociologues, architectes et techniciens du bâtiment.

L'habitat participatif, levier de transformation de la société ?

MATIN

MONTAGE DE PROJETS JURIDIQUE ET FINANCIER



ATELIER

SALLE 1B12

09:00 → 10:30

TOUT PUBLIC

Les étapes de construction d'un projet

Atelier de présentation des différentes étapes d'un projet d'habitat, il permettra à tous les groupes qui portent ou veulent porter un projet d'habitat participatif de se rendre compte des étapes de l'aventure ! Très grand public, il déroulera

les différentes phases, de la co-conception à la livraison en présentant les procédures et le rôle de chaque acteur (architecte, Maître d'ouvrage, AMO, AMU...)

INTERVENANTS Laure Jeandet et Guillaume Thiriet - Colibris

ACCÈS LIBRE

ATELIER

SALLE 1B11

09:00 → 10:30

NIVEAU APPROFONDISSEMENT

Retour d'expérience sur l'autopromotion (obtention de la GFA)

Bilan d'une expérience en cours en autopromotion, en participatif et en accession sociale, portée par une société coopérative de construction et vente. Son travail avec l'AMO - AMU, en coordination avec la ville, la banque et un assureur, a permis au groupe de distinguer les points à faire évoluer pour les futurs

projets en autopromotion : Que faire de la loi ALUR ? Comment obtenir la GFA pour des non professionnels ? Quel portage des responsabilités financières ?

INTERVENANTS Michel Bajwel, co-gérant de la S3C Coop Bossettes, Philippe Maingault, coopérateur - Patricia Alvarez Watson et Agnès Poline, scop Atelier 15 - Guy Léré, Confédération Nationale du Crédit Mutuel

ATELIER

SALLE 1A02

09:00 → 10:30

NIVEAU APPROFONDISSEMENT

Financement de coopératives — l'exemple de Radical Routes (R.U.)

Radical Routes utilise un modèle de financement participatif et mutualisé pour soutenir le mouvement des coopératives au Royaume-Uni.

INTERVENANTS Gauthier Guérin, Habicoop FFCH

TABLE RONDE

AMPHI 150 (NIVEAU OC)

09:00 → 12:00

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

L'habitat participatif et ses banques

Retours d'expériences sur des projets financés par les banques et les questions soulevées dans la mise en place des financements. Intervention simultanée de l'association française des banques.

INTERVENANTS Jean-Baptiste Dupont, CAHP IDF - Philippe Brunel, Caisse d'épargne, Guy Léré, Crédit Mutuel - Un intervenant du Crédit Agricole

ATELIER

AMPHI 100 (NIVEAU OC)

09:00 → 12:00

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

Les montages juridiques et financiers de l'habitat participatif

Le choix du montage juridique et financier constitue un délicat dosage entre la volonté de transcrire les valeurs du groupe dans la forme de la propriété choisie et la nécessité de rendre faisable le projet en tenant compte de la situation de chacun et des possibilités de financement.

L'atelier propose une exploration pédagogique des différents statuts juridiques possibles, illustrés pour chacun par des exemples concrets d'habitat groupé et leur relation au montage financier.

INTERVENANTS Pierre Levy, Regain



POLITIQUES PUBLIQUES & DIVERSITÉS

TABLE RONDE AUDITORIUM (NIVEAU OC) 09:00 → 10:30

TOUT PUBLIC

L’habitat participatif et l’accession sociale

Certains projets d’habitat participatif récents ont été portés par des opérateurs HLM. Comment les habitants présents dès la programmation et le montage de ces projets vivent-ils le participatif dans le quotidien ? Quel bilan pour l’ensemble des acteurs engagés : habitants, opérateurs HLM et accompagnateurs ? Quelle place pour cette démarche dans les multiples formes que peuvent

prendre les projets d’habitat participatif ? Une occasion de faire découvrir et d’interroger l’accession sociale participative.

INTERVENANTS PRESENTIS Habitants des opérations habitées : Bayonne, Balma, Toulouse, Pau. Personnes engagées dans les projets en cours d’étude : Bordeaux et Pau. Opérateurs HLM engagés dans la démarche : Le COL, Les Chalets.

ACCOMPAGNEURS Hélène Morel et Stéphane Gruet, SCIC Faire-Ville

TABLE RONDE SALLE 1A03 09:00 → 10:30

NIVEAU APPROFONDISSEMENT

Habitat participatif et redynamisation des centres bourg : des convergences sont-elles possibles ?

En quoi l’habitat participatif, entendu comme une démarche impliquant les futur.e.s habitant.e.s dans la programmation / conception / gestion d’un ensemble immobilier, serait-il un levier pour la redynamisation des centre-bourgs ?

Pour cet atelier, nous partagerons rapidement le constat que la demande pour de l’habitat participatif en centre bourg n’existe pas encore. Des approches territoriales vont devoir la provoquer.

ANIMATION Jean-Marc Biry (CAUE67) et Samuel Lanoë (L’Epok)

INTERVENANTS SCIC Hamosphère, DDTM, Bruded...

ATELIER SALLE 1B14 09:00 → 10:30

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

Vieillir ensemble autrement, et en coopérative d’habitants

l’association Chamarel porte des projets d’habitats pour personnes retraitées faisant un choix de vie collective, autogérée, coopérative et non-transgénérationnelle. Celui-ci est illustré par l’expérience de Chamarel *Les Barges*.

L’objectif de l’atelier est d’explicitier son choix et sa manière de penser le rapport entre habiter et vieillir et de prendre part ainsi au débat sur l’habitat pertinent des personnes vieillissantes.

INTERVENANTS 2 à 3 adhérent.e.s de Chamarel

ATELIER SALLE 1B12 11:00 → 12:30

TOUT PUBLIC

Accompagnateurs et aménageurs - Rôle commun dans la démocratisation de l’habitat participatif

Retour d’expérience sur le rôle que peut jouer un aménageur (ou un autre professionnel de l’habitat) souhaitant répondre à une commande politique de développer l’habitat participatif, accompagné d’un AMO. Communication autour du projet, recrutement, montée en compétence,

création du collectif, engagement de l’aménageur : comment constituer un groupe d’habitants, véritable « collectif » en capacité de prendre des décisions éclairées et raisonnables ?

INTERVENANTS Capucine Mezeix, SCOPIc et une personne chargée d’opération à Nantes Métropole Aménagement.

L'habitat participatif, levier de transformation de la société ?

TABLE RONDE

AUDITORIUM (NIVEAU OC)

11:00 → 12:30

TOUT PUBLIC

(Ré)concilier les enjeux de l'habitat participatif et du logement social

Les projets d'habitat participatif visant l'intégration de locatifs sociaux imposent une approche institutionnelle, associant les cadres et acteurs du logement social et ceux de la participation, et notamment les futurs résident.e.s. Quelle capacité des uns et des autres

à « négocier » un faire-ensemble, à reconnaître les compétences et expertises de chacune des parties, au travers différentes clés de montages opérationnels ?

ANIMATION Anne Deloule (HNord) et Samuel Lanoë (L'Epok)
INTERVENANTS Neotoa, Nantes Métropole Habitat, Promoteur de Courtoisie Urbaine, OPAC38

TABLE RONDE

SALLE 1B11

11:00 → 12:30

NIVEAU APPROFONDISSEMENT

Habitat participatif et opérateurs immobiliers

Quels rapports entre les habitants et les opérateurs de construction immobilière : bailleur social, coopérative HLM, promoteur privé ? Pour une démocratisation large de l'habitat participatif, ne serait-il pas utile

de voir dans quelles conditions les acteurs traditionnels peuvent être mobilisés ?

INTERVENANTS presentis Eric Gérard, IC&O - Elodie Desmis, association HEP 49 - un Bailleur social – une coopérative HLM - un promoteur - des groupes accompagnés par des opérateurs - un facilitateur ayant travaillé dans ce contexte

CONFÉRENCE

SALLE 1A03

11:00 → 12:30

TOUT PUBLIC

Habitat coopératif et gestion collective du foncier en Amérique Latine et Caraïbes

Contre la spéculation et pour la conquête du droit à la ville, un intervenant « expert » nous invite à une prise de recul sur nos modes d'agir et à nous organiser. Il propose d'explorer les expériences d'empouvoirement juridique d'habitant.e.s de quartiers populaires en Amérique du Sud et à

Porto Rico pour lutter contre la spéculation, gérer collectivement le foncier, voire auto-construire leur habitat en coopératives avec des financements publics.

INTERVENANTS Pierre Arnold – Habitat en mouvement – Urbamonde France

ATELIER

SALLE 1A04

11:00 → 12:30

NIVEAU APPROFONDISSEMENT

Les habitats participatifs dans les Quartiers Politique de la Ville : quelle place pour les habitants ?

Cet atelier proposera sous forme de regards croisés un premier retour d'expérience entre habitants qui ont été dans ces quartiers, qui y vivent ou qui y montent des projets. Le contexte social, économique, culturel y est-il favorable à l'habitat participatif ? Les politiques publiques

et les procédures suivies sont-elles adaptées ? Quelle place y occupent les habitants ? Que peut apporter la présence ou la constitution de groupes d'habitat participatif ?

INTERVENANTS Cécile Viallon et des adhérents de Cohab'titude

FORUM OUVERT PERMANENT

PLACE CENTRALE 1A

09:00 → 12:00

TOUT PUBLIC

L'habitat participatif, pour vieillir autrement ?

À la suite de la table ronde du jeudi après-midi, l'association Hal'âge proposera des temps d'échanges et de débats sur le sujet du

vieillesse et des formes alternatives dans l'habitat et le vivre ensemble.

INTERVENANTS association Hal'âge

ACCÈS LIBRE

GOVERNANCE & VIVRE ENSEMBLE

ATELIER

SALLE 1B10

09:00 → 12:00

NIVEAU INTERMÉDIAIRE



La gouvernance partagée, clef du précieux facteur humain ?

La gouvernance partagée permet à un groupe de s'organiser en prenant en compte la souveraineté de chacun. Différents outils imaginés par des communautés pionnières lui donnent toute sa forme (système de cercles, premier lien et second lien, élection sans candidat, décision par

consentement). Ils sont souvent accompagnés d'outils d'intelligence collective (méthode des six chapeaux...). L'atelier a pour but de faire pratiquer quelques outils

INTERVENANTS Maïté Gayet et Mael Pondaven, Mouvement Colibris - Jean-Luc Rallo et Damien Bini, Ecoyeux Terrazur

ATELIER PARTICIPATIF

SALLE 1A02

11:00 → 12:30

TOUT PUBLIC

L'écologie sociale au service du mieux vivre-ensemble

L'atelier propose un temps de découverte et d'expérimentation d'outils d'écologie sociale au service du mieux vivre autrement ensemble.

INTERVENANTS Fanny, bénévole et résidente au Hameau les Ages

ACCÈS LIBRE



MOUVEMENT & RÉSEAUX

ATELIER

STUDIO 1B01

09:00 → 10:30

NIVEAU APPROFONDISSEMENT

Habiter la Recherche

Dans l'optique de « Faire mouvement », l'atelier propose un échange sur les passerelles qui se tissent entre recherche et habitants. Regards croisés chercheurs / habitants sur des recherches menées à terme. Quelles attentes des habitants vis-à-vis de la recherche ? Et réciproquement, quelle posture des chercheurs plus ou moins

impliqués dans le mouvement (chercheur en résidence ?). Comment habiter la recherche ? Comment participer à la recherche ? Comment développer de nouveaux axes de travail ?

INTERVENANTS Bruno Suner, ENSA Nantes - Michel Broutin, Eco Habitat Groupé. 2 ou 3 chercheur(se)s et des habitants de groupes concernés

ATELIER

AMPHI 150BIS (NIVEAU OC)

11:00 → 12:30

NIVEAU APPROFONDISSEMENT

Comment évaluez la participation dans l'habitat participatif ?
Le référentiel conçu par des habitants et des professionnels et retours d'expériences.

Les candidats habitants mais aussi toutes les parties concernées par l'habitat (collectivités territoriales, organismes HLM, fondations, promoteurs, architectes, AMO, AMU...) souhaitent multiplier les fruits de la participation habitante sur la qualité du cadre de vie, la solidarité, l'empreinte écologique et le voisinage. Le référentiel de l'habitat participatif développé

par la Coordin'action et le RAHP est un nouvel outil mis à leur disposition. Il clarifie les degrés de participation possibles et aide à décider de ses modalités.

INTERVENANTS Michèle Cautelin Coordin'action, Pascal Lanselle, RAHP. Alain Kuntzmann, responsable habitat participatif de Strasbourg ; Emmanuel Marx, directeur d'Eco Quartier Strasbourg, groupe Clémencité, bénéficiaire de l'appel à projet NoWatt de la région Occitanie.

ARCHITECTURE & ENVIRONNEMENT

CONFÉRENCE

SALLE 1A03

14:00 → 17:00

TOUT PUBLIC

La place de l'architecte dans les projets, état de la recherche

Au sein de l'ENSA Nantes, les RNHP sont l'occasion pour débattre d'une question centrale : celle du rôle de l'architecte au sein des projets d'habitat participatif. Cet atelier-débat permettra aux étudiants, doctorants et chercheurs de mettre en

perspective différentes réflexions nourries par leurs travaux de recherche (en cours ou achevés) sur le rôle de l'architecte et son évolution dans un projet d'habitat participatif.

INTERVENANTS Cécile Heit et Bruno Suner, ENSA Nantes

ATELIER

STUDIO 1B01

14:00 → 17:00

TOUT PUBLIC

Assainissement écologique : comment un projet d'habitat participatif peut contribuer à la transition ?

Les engagements pionniers de groupes-projets contribuent à créer un mouvement, celui du changement-c'est-vraiment-maintenant... Les toilettes sèches et autres alternatives en gestion de l'eau débarquent en ville tout autant

qu'à la campagne, et se conjuguent aux enjeux du XXI^e siècle. Apports théoriques, démonstrations pratiques et réflexions stratégiques collectives, alimentés par un plateau inédit de spécialistes !

ANIMATION Liliane Battais (débat SNC) et Samuel Lanoë (L'Épok)
INTERVENANTS Ecosec, Ecodoméo, Pierre et Terre.

CONFÉRENCE

SALLE 1A02

16:00 → 17:30

TOUT PUBLIC

La coopérative d'habitation « Équilibre » à Genève : exemple de développement du logement écologique durable

Au regard des problématiques environnementales, énergétiques, économiques et sociales liées aux logements, il est légitime de s'interroger sur la volonté et la capacité des porteurs de projets d'habitat participatif à réaliser des bâtiments performants.

Existe-t-il un lien entre cette forme d'habitat et la construction écologique et durable ? L'étude approfondie de la coopérative d'habitation Équilibre propose un retour d'expérience constructif sur ce sujet.

INTERVENANTS Damien Varesano, UrbaMonde

MONTAGE DE PROJETS — JURIDIQUE & FINANCIER



CONFÉRENCE

SALLE 1A04

14:00 → 15:30

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

Le projet de La Cartoucherie à Toulouse et l'habitat participatif au sein du Groupe des Chalets, COOP HLM

Comment les organismes HLM se saisissent de l'habitat participatif pour questionner leurs pratiques professionnelles tant en matière de maîtrise d'ouvrage que de gestion?

La SCI-APP comme modèle de financement de l'habitat participatif ou comment la SCI-APP peut contribuer à sa « popularisation » ?

Illustration par le témoignage d'Abricoop, avec le projet de *la Cartoucherie* à Toulouse, la plus importante opération d'habitat participatif de France.

INTERVENANTS Stéphanie Erasles Verleyen, directrice de la Coordination Stratégique du Groupe des Chalets - Stéphane Gruet, directeur général coordination et développement scic Faire-Ville - Des habitants du projet

ATELIER PARTICIPATIF

STUDIO 1A

14:00 → 17:00

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

Forum juridique et financier des coopératives

Les citoyens experts de la Fédération Habicoop proposent un forum juridique et financier pour répondre aux questions des personnes et

groupes qui envisagent de créer une coopérative d'habitants ou sont en train d'en créer une.

INTERVENANTS Thomat Berthet, Habicoop PFCH

ATELIER

AMPHI 150

14:00 → 17:00

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

Les modes de financement des projets d'habitat participatif

Plusieurs orientations sont possibles pour financer des habitats participatifs : apporter des finances, faire par soi-même, solliciter des soutiens extérieurs, ou réduire le programme. L'habitat participatif est-il un moyen économique d'accès au logement ? Cet échange est proposé à la suite du programme de recherche-action $E^2=HP^2$ (Adess de Brest et le Labers de l'Université de Brest).

En complément seront présentés de nouveaux outils d'appui au financement des projets faisant appel à l'épargne solidaire : la scic Hamosphère (Pays de la Loire), la Coopérative OASIS (réseau Colibris).

INTERVENANTS Émilie Cariou, ADESS Brest - Pierre Servain, Labers, UBO Brest - Emile Beucher, scic Hamosphère - Gabrielle Paoli & Ingrid Avot du réseau Colibris.

L'habitat participatif, levier de transformation de la société ?

APRÈS-MIDI

ATELIER

SALLE 1B12

14:00 → 15:30

NIVEAU APPROFONDISSEMENT

À la recherche de la propriété collective : les enjeux des sociétés d'attribution en jouissance (SCIA / SCCC / SAA)

L'atelier présente les sociétés d'attribution et explique pourquoi certains groupes optent pour une attribution en jouissance plutôt qu'en propriété. Ce choix implique des modalités de gestion dans le temps qui les distinguent des copropriétés, notamment sur 3 aspects clés : les modalités de prise de décision, la répartition

des charges et la gestion des mutations. Quels obstacles ? Les groupes invités à témoigner expliqueront leurs solutions pour les contourner.

INTERVENANTS Odile Guillemot, Anagram - Michèle Cauletin, Le Coteau de la Chaudanne - Pierre Lévy, SCIC REGAIN (l'habitat participatif en PACA) - François Desrués, Coordinaction / Ecologis Strasbourg, et sous réserve de confirmation, Marie Combourieu, notaire

ATELIER

SALLE 1B12

16:00 → 17:30

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

Maîtrise d'ouvrage collective en autopromotion : comment ça marche ?

Quelles sont les responsabilités d'un maître d'ouvrage au regard de l'Inspection du travail ? À quel moment interpellier le Contrôleur technique ? Comment gérer la relation avec l'architecte et les entreprises ? À quoi sert l'assurance Dommage-Ouvrage ? Quelles études

préalables sont à mener avant l'ouverture du chantier ? Comment gérer la comptabilité de l'opération de façon claire et précise ? Comment impliquer tous les membres du groupe ?

INTERVENANTS Gérard Strauman, Odile et Jean-Louis Jacquet association éCOhabitons 34

POLITIQUES PUBLIQUES & DIVERSITÉS



ATELIER

SALLE 1B14

14:00 → 15:30

NIVEAU APPROFONDISSEMENT

La place des personnes vulnérables dans les projets d'habitat participatif ou d'habitat groupé solidaire

Penser un habitat participatif qui puisse être ouvert aux ménages en fragilité socio-économique, personnes handicapées, personnes âgées... Ceux qui en sont le plus souvent éloignés pourraient aussi apporter au groupe.

Est-ce réalisable ? Réfléchir ensemble aux solutions envisageables.

INTERVENANTS Christian Laidebeur, Fondation de France et des habitants de projets réalisés ou en cours

TABLE RONDE

AUDITORIUM

14:00 → 17:00

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

Faire la ville avec les habitants : retour d'expériences de Tübingen, de Strasbourg et de Nantes

Plus de 2000 logements dans sept quartiers participatifs avec des centaines d'habitats participatifs pour faire la ville, des chemins courts avec ses habitants... L'élaboration des quartiers participatifs de Tübingen nous est présentée par l'un de ses principaux acteurs. De leurs côtés, Strasbourg et Nantes innovent en matière

d'urbanisme. Quelles pistes expérimenter pour développer les bonnes pratiques d'urbanisme participatif en France ?

INTERVENANTS Cord Soehlke, maire adjoint à l'urbanisme de Tübingen – Stéphanie Strasser, directrice du département du développement urbain de Nantes Métropole – Eric Hartweg, Directeur de la SERS, aménageur de Strasbourg. Facilitation de Pascal Lanselle, Alter Coopération

ATELIER

SALLE 1A04

16:00 → 17:30

TOUT PUBLIC

L'habitat participatif pour qui ?

Interroger la notion d'accessibilité culturelle, financière, générationnelle et les moyens de produire un habitat participatif abordable et solidaire en France avec des exemples concrets. Les regards croisés d'acteurs divers (habitants,

collectivités locales, opérateurs) tenteront de qualifier et de nuancer cette problématique.

INTERVENANTS presentis : une collectivité locale, un organisme HLM, des porteurs de projets de différents modèles : autopromotion / accession sociale à la propriété / coopérative / locatif HLM. Un(e) chercheur(se) - Pascale Grillandini, UTOP

ATELIER

SALLE 1B14

16:00 → 17:30

TOUT PUBLIC

Intégrer le handicap au milieu d'un habitat participatif

Surmonter la « peur de la différence », éviter la discrimination... Il y a en France un manque cruel de centres d'accueil pour personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer. L'idée serait d'intégrer au milieu d'un Eco Quartier un habitat participatif un

centre d'accueil pour jeunes adultes atteints de cette maladie, petite structure à l'image de AMA DIEM Grenoble, copie de CARPE DIEM Québec, en s'inspirant de la dynamique de Hogewey, Pays-Bas.

INTERVENANTS Gildas Gaboriau et autres

FORUM OUVERT PERMANENT

PLACE CENTRALE 1A

14:00 → 17:00

TOUT PUBLIC

L'habitat participatif, pour vieillir autrement ?

L'association Hal'âge proposera des temps d'échanges et de débats sur le sujet du

vieillesse et des formes alternatives dans l'habitat et le vivre ensemble.

INTERVENANTS association Hal'âge

ACCÈS LIBRE

GOVERNANCE & VIVRE ENSEMBLE

TABLE RONDE

SALLE 1B11

16:00 → 17:30

TOUT PUBLIC

Pourquoi se compliquer la vie à faire de l'habitat participatif ? Il y a bien des raisons, lesquelles ?

Des habitants, une collectivité locale, un organisme social présentent l'intérêt qu'ils trouvent à se lancer dans cette aventure !

Une occasion de reparler des fondamentaux qui motivent l'habitat participatif et de prendre en compte les motivations et les attentes de chacun des partenaires.

INTERVENANTS Des habitants de groupes récents de la région lilloise - Un représentant de la ville de Roubaix - Un bailleur motivé de la région - Jean-Louis Séhier & Marie-Cécile Delache, EHG Nord-Pas-de-Calais

ATELIER

SALLE 1B10

14:00 → 17:00

TOUT PUBLIC

Communication non violente

Devant la difficulté des collectifs à communiquer et à se mettre d'accord pour avancer dans un projet d'habitat participatif, certains outils peuvent être très soutenant. La Communication Non Violente (CNV) est un processus pragmatique et efficace, qui permet d'être clair, cohérent et

congruent dans la communication, tout en étant ouvert et dans la compréhension de l'autre. Cette approche favorise la coopération et la résolution de conflits.

INTERVENANTS Benjamin Pont, Habitat et Partage - Martine Jouvin et Maylis Boye, formatrices agréées en CNV



L'habitat participatif, levier de transformation de la société ?

APRÈS-MIDI

MOUVEMENT & RÉSEAUX

CONFÉRENCE

AMPHI 100 (NIVEAU OC)

14:00 → 15:30

TOUT PUBLIC

La coopération dans l'habitat d'une génération à l'autre, à partir de réalisations en Loire-Atlantique

Co-organisé par le Centre d'Histoire du Travail Nantes et EHG (suite MHGA-Mouvement de l'habitat groupé autogéré). L'historien Robert Gautier, spécialiste de la coopération, nous propose un retour sur les initiatives collectives de nos aînés : Cité-jardin, Cité Castors, Maison Radieuse... Quels besoins et

émancipations ? Quels croisements avec les luttes sociales ? Quels recours au droit coopératif ? Quelles inspirations pour notre mouvement actuel ?

INTERVENANTS Pierre Yves Jan - Eco Habitat Groupé/HPO/Coordin'Action Nationale, Robert Gautier - Centre d'Histoire du Travail (Nantes).



ACCÈS LIBRE

TABLE RONDE

SALLE 1A02

14:00 → 15:30

NIVEAU APPROFONDISSEMENT

Quel est le rôle des structures régionales dans le développement de l'habitat participatif ?

Cette table ronde sera un échange sur le rôle des structures régionales dans l'émergence, le démarrage et l'accompagnement des projets d'habitat participatif. Quel environnement institutionnel et professionnel ? Quels besoins sur les territoires ? Quelles réponses sont proposées par les structures régionales ? L'objectif est de

mieux se connaître, créer du lien, partager des connaissances et des expériences, mutualiser des méthodologies. Créer du lien.

INTERVENANTS Chloé Lirand Jarrige HAPANA (habitat Participatif en Nouvelle Aquitaine) - CAHP (Habitat participatif Ile de France) - Eco Habitat groupé Nord Pas-de-Calais - Habicoop Lyon et ou Atcoop - Habitat participatif Ouest (Bretagne Pays de la Loire) - SCIC REGAIN (Habitat participatif en PACA)...

ATELIER

AMPHI 100 (NIVEAU OC)

16:00 → 17:30

NIVEAU APPROFONDISSEMENT

Les structures régionales d'accompagnement des coopératives d'habitant(e)s

Montrer le rôle, la démarche et les compétences des structures régionales dans la promotion et l'accompagnement pour l'émergence des coopératives d'habitants. Aujourd'hui, trois structures actives et une en incubation proposent une assistance à la maîtrise d'usage ainsi qu'une expertise juridique et financière en s'appuyant

sur des outils de l'éducation populaire. Avec pour objectif de d'aider les groupes à monter en compétences jusqu'à l'entrée dans les lieux.

INTERVENANTS Un membre d'une coopérative accompagné par une structure régionale : Atelier des coopératives d'habitants (Nouvelle Aquitaine) - Hab Fab (Occitanie) - Habicoop Aura (Auvergne-Rhône-Alpes)



ARCHITECTURE & ENVIRONNEMENT

CONFÉRENCE

SALLE 1A04

09:00 → 10:30

TOUT PUBLIC

Les coopératives d'habitation en Suisse (Zurich)

Témoignages de groupes projets de coopératives d'habitation de Zurich.

INTERVENANTS Françoise Gaudibert, Abricoop Toulouse

ATELIER

SALLE 1B11

09:00 → 10:30

TOUT PUBLIC

Inscrire l'habitat participatif dans l'économie circulaire ?

Après une définition de l'économie circulaire (*Cradle to cradle*, du berceau au berceau) opposée à l'économie linéaire (de la ressource naturelle au déchet), il s'agit de montrer que les projets d'habitat participatif peuvent intégrer quelques concepts et pratiques de

l'économie circulaire : l'écoconception, l'économie collaborative, l'économie de la fonctionnalité, la consommation responsable et la lutte contre l'obsolescence programmée.

INTERVENANTS Gérard Straumann, association écohabitons 34 - Ecosolies

CONFÉRENCE

AMPHI 150 BIS (NIVEAU OC)

09:00 → 10:30

TOUT PUBLIC

Habiter c'est aussi se nourrir, quel rôle pour l'habitat participatif ?

Il est urgent d'assurer la sécurité alimentaire des territoires au même titre que la sécurité énergétique : ce constat est maintenant largement partagé. Augmenter les surfaces à redonner à l'agriculture et le nombre d'agriculteurs au prorata de l'accueil des populations nouvelles n'est qu'une idée de bons sens. Inverser la vision

dominante d'une compétition entre terres agricoles et terres à bâtir et lui substituer celle d'une entraide solidaire peut trouver dans le mouvement de l'habitat participatif un effet de levier.

INTERVENANTS Odile Jacquemin et Jean-Louis Pacitto, MALTAE

ATELIER

AMPHI 100

09:00 → 12:00

NIVEAU APPROFONDISSEMENT

Le montage des Coop d'habitants, retour d'expériences

Cet atelier propose un temps d'échange interactif à partir de diverses présentations de projets de coopératives d'habitants. Quelles sont les possibilités offertes par ce statut ?

Quelles difficultés rencontrées ? Quelles solutions mises en place ?

INTERVENANTS Maryvonne Loiseau, GT Coop Habitat participatif Ouest

ATELIER PARTICIPATIF

SALLE 1A04

11:00 → 12:30

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

Comment monter son Oasis ?

Comment établir une raison d'être évolutive ? Comment trouver de nouvelles personnes pour son collectif ? Autour des thématiques liées aux Oasis : permaculture, gouvernance partagée,

sobriété énergétique... de petits groupes d'accélérateurs de projet se constitueront, pilotés par des compagnons Oasis

INTERVENANTS Rémi Fabre, Colibris



MONTAGE DE PROJETS JURIDIQUE ET FINANCIER

CONFÉRENCE

SALLE 1A02

09:00 → 10:30

NIVEAU APPROFONDISSEMENT

Le modèle de la coopérative immobilière d'habitat participatif

L'habitat participatif connaît encore de nombreux écueils. Pourtant la demande ne cesse d'augmenter. Devant les difficultés et l'engagement très important que nécessite le lancement puis le portage d'un projet la plupart cherchent des projets déjà existants. Habitat & Partage s'inspire des coopératives suisses

pour développer une coopérative immobilière d'habitat participatif en France au sein de laquelle les habitants sont acteurs et sociétaires. Nous informerons le public du modèle développé et répondrons aux questions.

INTERVENANTS Benjamin Pont, fondateur de la scic Habitat & Partage - Mauro Bellucci, Responsable gestion de la coopérative immobilière la Codha à Genève

ATELIER

SALLE 1B14

09:00 → 10:30

NIVEAU APPROFONDISSEMENT

Le mouvement des coopératives de logements en Amérique du Nord : perspectives et leçons

Cet atelier propose de partager plusieurs éléments de la culture des coopératives de logement en Amérique du Nord, à la fois sur les modes de vie de ces coopératives, et sur les associations qui promeuvent les coopératives de logement et leur déploiement. Leurs modes

d'organisation pratique (partage des tâches, contrats de membres, modèles mixtes intégrant des *Food coop* ou des coopératives de travailleurs, etc.) et des éléments du discours idéologique du mouvement coopératiste.

INTERVENANTS Lisa Buchter, membre de la Maison Bleue - membre de NASCO - Membre d'une coopérative de logement

ATELIER PARTICIPATIF

STUDIO 1A01

09:00 → 12:00

TOUT PUBLIC

Comment faire de sa copropriété un habitat participatif ?

À l'occasion de la sortie du *Guide pratique pour une démarche durable et participative des copropriétés* coordonné et réalisé par Eco-Quartier Strasbourg, nous vous proposons de venir explorer et tester la gouvernance de la copropriété au travers de petits exercices

individuels et collectifs. Après cet atelier collectif, nous inviterons les participants à partager et à échanger leurs retours d'expériences sur la gouvernance dans le cadre de la copropriété.

INTERVENANTS Valérie Vogel, Éco-quartier Strasbourg

ATELIER PARTICIPATIF

SALLE 1A03

09:00 → 12:00

TOUT PUBLIC

L'éco-colocation : cohabiter de manière écologique et solidaire sans être propriétaire

Créer un habitat participatif sans être propriétaire, c'est possible ! À partir de 3 exemples d'éco-colocations franciliennes (*La maison bleue, la Botza'casa et le vieux poirier*), cet atelier explore une alternative qui ne nécessite pas de devenir propriétaire : l'éco-colocation.

Forme de vie communautaire basée sur des principes de sobriété et de convivialité, elle peut être vue tant comme une étape vers la constitution d'une coopérative d'habitat que comme une fin en soi.

INTERVENANTS 3 représentants des éco-colocations La maison bleue (Margaux Mantel), la Botza'casa, le vieux poirier

ATELIER

SALLE 1A02

11:00 → 12:30

TOUT PUBLIC

L'habitat participatif à la ZAC Étoile Annemasse Genève !

Ce quartier en plein développement en Haute-Savoie au cœur du Grand Genève accueillera des projets d'habitat participatif pour lesquels un processus d'accompagnement est en cours. L'atelier propose de rencontrer les acteurs de ce processus – habitants, techniciens, élus, acteur de

support – pour un retour d'expérience contrasté, un point sur les étapes accomplies et un débat sur la suite de l'opération qui sera, en juillet 2018, à l'étape de rédaction de l'appel à manifestation d'intérêt.

INTERVENANTS Damien Varesano, Urbamonde

ATELIER

SALLE 1B14

11:00 → 12:30

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

Les coopératives d'habitants en milieu rural

Comment créer une coopérative en milieu rural ? Quelles sont les spécificités ? Quelles activités économiques annexes ?

L'atelier reviendra sur divers témoignages de projets en milieu rural.

INTERVENANTS L'AN01, Mascoop, Les Loirs dans la Thièrre

ATELIER PARTICIPATIF

AMPHI 150 BIS (NIVEAU OC)

11:00 → 12:30

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

Autopromotion : identifier les compétences internes d'un groupe et les besoins d'accompagnement

Le groupe *Au Clair du Quartier* a expérimenté en 2012 un dispositif d'évaluation des compétences internes du groupe projet d'habitat. Il a ainsi été possible de réfléchir aux compétences existantes, à celles dont nous avons besoin et souhaitons acquérir, aux missions pour lesquelles nous avons besoins d'un accompagnement extérieur. Nous proposons de

partager ce dispositif avec des groupes intéressés par cette démarche, par une mise en situation concrète. Cet atelier est particulièrement intéressant pour des groupes constitués. Les participants sont encouragés à s'inscrire à plusieurs du même groupe

INTERVENANTS Bénédicte Le Roy, Association Les habiles (38) et Lionel Perrier, habitant du projet.



POLITIQUES PUBLIQUES & DIVERSITÉS

TABLE RONDE

AUDITORIUM

09:00 → 12:00

NIVEAU APPROFONDISSEMENT

Les nouveaux outils pour repenser le rapport à la propriété

Bail réel solidaire (BRS), Assistance à la maîtrise d'usage (AMU), Fédération des syndicats coopératifs de copropriété (FSCC). Trois principes retenus par les structures intervenantes : Antispéculatif et accessibilité au logement ; Participatif par la co-programmation et la

co-conception architecturale ; Coopératif dans la gestion coopérative, Une occasion de développer un nouveau levier pour massifier l'habitat participatif et donner un second souffle à l'accession sociale.

INTERVENANTS Association Malakoop - La Coopérative Foncière Francilienne - CoopImmo - scop Atelier 15 - Ville d'Ivry

ATELIER PARTICIPATIF

SALLE 1B12

09:00 → 10:30

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

Les squats de migrants, une forme d'habitat participative au service du droit au logement

L'occupation temporaire de logement vide est aujourd'hui devenue une réponse à un besoin non satisfait : celui du droit au logement et du droit à la ville. Dans cet atelier nous proposons de porter un regard différent sur une forme de gouvernance d'habitat participative. Nous retracerons le parcours d'une lutte sociale d'un collectif lyonnais

d'aide aux migrants à travers l'occupation d'un logement vide et nous aborderons des initiatives menées pour la fonction sociale du foncier en Amérique du Sud.

INTERVENANTS Charlène Lemarié, Habitat en Mouvement - Arnaud de Rivière de la Mure, bénévole / aidant pour le Collectif de l'Amphi Z à Lyon - migrant(s) et / ou aidant du collectif

ATELIER PARTICIPATIF

SALLE 1B12

11:00 → 12:30

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

La place de l'habitat léger dans les projets d'habitats partagés

L'habitat léger a fait sa place petit à petit dans le paysage français. Yourtes, camions aménagés, *Tiny house*, roulottes et autres cabanes et *herterres*. En dépit d'une législation inexistante ou pour le moins floue les concernant, ils prolifèrent et persistent, quittant de plus en plus la marge pour devenir des logements ordinaires et à part

entière. Le mouvement de l'habitat léger ou du micro habitat est-il une nouvelle révolution en marche ? Pourquoi faut-il se mobiliser pour l'accompagner ?

INTERVENANTS Paul Lacoste, association Halem - Ronan le Dirach, association Halem Bretagne - Guillaume de Salvart, association Habitats Libres en Poitou

FORUM OUVERT PERMANENT

PLACE CENTRALE 1A

09:00 → 12:30

TOUT PUBLIC

L'habitat participatif, pour vieillir autrement ?

À la suite de la table ronde du jeudi après-midi, l'association Hal'âge proposera des temps d'échanges et de débats sur le sujet du

vieillesse et des formes alternatives dans l'habitat et le vivre ensemble.

INTERVENANTS Association Hal'âge

ACCÈS LIBRE

GOUVERNANCE & VIVRE ENSEMBLE

TABLE RONDE

AMPHI 150 (NIVEAU OC)

09:00 → 12:00



TOUT PUBLIC

De la communication individuelle à l'intelligence collective

De moi à moi, de moi à l'autre et de l'autre à moi : l'efficacité de la communication non violente. Face à un conflit, faire médiation entre les deux parties : la posture du médiateur et ses outils, une capacité accessible à chacun au sein d'un habitat participatif. De moi à toi, de nous à tous :

comment faire naître l'intelligence collective grâce à des outils accessibles et à l'acceptation de la lenteur. Tracer un chemin vers une gouvernance riche et équilibrée en habitat participatif.

INTERVENANTS Guillaume Dubruel, Guy Lafitte, Gilles Boulay – Habitats Energies Naturels (HEN)

ATELIER PARTICIPATIF

SALLE 1B10

09:00 → 12:00

NIVEAU INTERMÉDIAIRE

Kit de survie de la conduite coopérative de réunion

Qui n'a pas déjà souffert de réunionite aiguë ? Réunion trop longue, inefficace, tendue ou frustrante... Bien que l'animateur n'ait pas de baguette magique, il peut toutefois améliorer considérablement l'efficacité et l'ambiance en

appliquant des principes simples. Cette session propose d'explorer plusieurs éléments de base, trucs et astuces pour des réunions alliant efficacité et convivialité.

INTERVENANTS Alice Oechsner, OSONS, activité d'Odysée Création (coopérative d'activité et d'emploi)

TABLE RONDE

SALLE 1B11

11:00 → 12:30

TOUT PUBLIC

Une baisse d'énergie à l'entrée d'un habitat participatif ?

On constate qu'après l'emménagement dans un habitat participatif le groupe connaît une baisse d'énergie. L'idée de cette table ronde est que plusieurs groupes puissent répondre à ces questions : Y a-t-il eu une baisse d'énergie au sein de votre groupe ? Comment cela s'est-il

manifesté ? Qu'en est-il maintenant ? Qu'est-ce qui a aidé à redynamiser le groupe ? Le but est de partager nos difficultés pour trouver des solutions.

INTERVENANTS Audrey Gicquel, Les Choux Lents et Habitat et Partage. Des habitants de plusieurs groupes parmi Ecolectif, Ecoravie, Les Coteaux de la Chaudane, Le Château Partagé...

MOUVEMENT & RÉSEAUX

ATELIER

STUDIO 1B

09:00 → 12:00

NIVEAU APPROFONDISSEMENT

La Ruche : atelier inter-réseau de co-construction de solutions opérationnelles pour développer l'habitat participatif

Mise en dynamique des acteurs engagés sur la thématique (habitants, associations, accompagnateurs, collectivités, bailleurs, professionnels, chercheurs...) pour travailler ensemble dans la durée par affinité de sujets, en dépassant les frontières des réseaux existants

et créer durablement ce réseau d'acteurs engagés pour l'habitat participatif. Les contributions pour alimenter l'atelier pourront être faites la veille au stand de la Coordon'action (ou via un espace dédié fléché).

INTERVENANTS animation par des membres de la Coordon'action



PLÉNIÈRE DE CONCLUSIONS

PLÉNIÈRE DE CONCLUSIONS & PERSPECTIVES

AUDITORIUM + AMPHI 150

Adoptez la « co-construction attitude » pour développer l'habitat participatif !

14:00 → 15:30

Animation par Laurent Marseault

Intervention de Laurent Marseault, formateur, accompagnateur, consultant, secoueur de ménages :

- Proposition de retours sur ce qu'il aura vu et perçu des ateliers et autres conférences
- Apport en contenu sur le sujet de la « Coopération »

15:30 → 16:00

Présentation de la Coopérative OASIS par le réseau Colibris

16:00 → 17:30

Agir ensemble pour développer l'habitat participatif

- Présentation de la démarche de rénovation « Agir ensemble pour l'habitat participatif »

Bilan de l'enquête « Où va-t-on ensemble ? » et le retour des travaux de l'atelier « La Ruche » par la Coordin'action

Atelier participatif par petits groupes de dix sur deux questions :

- Qu'est-ce que le Mouvement / la Coordin'action pourrait faire ou mettre en place qui aurait un impact significatif sur le développement de l'habitat participatif ?
- Qu'est-ce que chacun, de là où il est, pourrait faire comme action qui pourrait avoir un impact significatif sur le développement de l'habitat participatif ?

Temps de restitution sur scène

Celles et ceux qui le souhaitent (porte-paroles de la salle) viennent partager le fruit de leur réflexion.

Temps de clôture

Mise en perspective et en débat

Remerciements

PLACE CENTRALE NIVEAU 1A

Communiqué du RAHP Réseau des accompagnateurs professionnels des projets d'habitat participatif

Pour accompagner la mise en œuvre de projets, les acteurs professionnels de l'habitat participatif mettent l'humain au centre de leur réflexion afin de garantir la maîtrise du projet par les groupes de citoyens. Ils jouent le rôle de facilitateur et de coordinateur entre les groupes de citoyens décideurs et les partenaires (collectivités / aménageurs / bailleurs / financeurs / juristes...).

Ils assistent les habitants sur les différentes thématiques à traiter : traduction des besoins et des attentes, faisabilité architecturale, montage juridique et financier, questions réglementaires, assistance à la coopération et la gouvernance etc.

L'objectif de leur mission est d'aider à créer les conditions de la démocratie participative et d'apporter leur expérience et leur savoir-faire pour aboutir à la concrétisation du projet d'habitat.

À cet effet, les membres du RAHP seront présents aux RNHP sur un stand où ils accueilleront les visiteurs avec plusieurs propositions :

- **Du jeudi après-midi au samedi matin**, des accompagnateurs de projet seront disponibles sur le stand pour proposer des informations générales et répondre aux questions.
- **Vendredi et samedi matin**, des « consultations » gratuites seront proposées, sur inscription (sur place) à des personnes / groupes qui souhaitent se lancer ou sont dans un projet ; d'une durée d'une demi-heure autour d'une table avec un accompagnateur.
- **3 mini conférences «se faire accompagner»** avec environ 30 min. de présentation et 30 min. d'échanges : vendredi matin, après-midi et samedi matin.

TOUS PUBLICS



Vous découvrez l'habitat participatif et vous souhaitez profiter de ces Rencontres pour en savoir plus sur le sujet ? Nous vous proposons un parcours fléché au discours très accessible : le parcours découverte. Nous vous proposons d'assister à des ateliers, de participer à des visites de réalisations locales, et d'écouter des témoignages de groupes d'habitants en suivant le programme ci-dessous

TABLE RONDE

JEUDI 05.07

ENSA AUDITORIUM

19:00 → 20:45

L'habitat participatif accélérateur de citoyenneté pour une ville en Transition

ANIMATION **Pascal Massiot**, Radio JET FM

Regards croisés de 3 experts autour des enjeux sociétaux auxquels répond l'habitat participatif.

→ VOIR PAGE 3

ATELIER

VENDREDI 06.07

ENSA SALLE 1B12

09:00 → 10:30

Les étapes de construction d'un projet

Atelier de présentation des différentes étapes d'un projet d'habitat. Il permettra à tous les groupes qui portent ou veulent porter un projet d'habitat participatif de se rendre compte des étapes de l'aventure ! Très grand public, il déroulera les différentes phases, de la co-conception à la livraison en présentant les procédures (PLU, permis de construire, modificatif, APD, EXE...) et le rôle de chaque acteur (architecte, maître d'ouvrage, maître d'ouvrage associé, AMO, AMU...)

INTERVENANTS Laure Jeandet et Guillaume Thiriet - Colibris

ATELIER PARTICIPATIF

VENDREDI 06.07

ENSA SALLE 1A02

11:00 → 12:30

L'écologie sociale au service du mieux vivre-ensemble

L'atelier propose un temps de découverte et d'expérimentation d'outils d'écologie sociale au service du mieux vivre autrement ensemble.

INTERVENANTS Fanny, bénévole et résidente au Hameau les Ages

CONFÉRENCE

VENDREDI 06.07

ENSA AMPHI 100 (NIVEAU OC)

14:00 → 15:30

La coopération dans l'habitat d'une génération à l'autre à partir de réalisations en Loire-Atlantique

Co-organisé par le Centre d'Histoire du Travail Nantes et EHG (suite MHGA-Mouvement de l'habitat groupé autogéré).

L'historien Robert Gautier, spécialiste de la coopération, nous propose un retour sur les initiatives collectives de nos aînés : *Cité-jardin*, *Cité Castors*, *Maison Radieuse*... Quels besoins et émancipations ? Quels croisements avec les luttes sociales ? Quels recours au droit coopératif ? Quelles inspirations pour notre mouvement actuel ?

INTERVENANTS Pierre Yves Jan - Eco Habitat Groupé / HPO / Coordin'Action Nationale, Robert Gautier historien - Centre d'Histoire du Travail (Nantes).

+ ACCÈS AUX PROJECTIONS VIDÉOS, STANDS, FORUM OUVERT, EXPOSITIONS

ENSA

JEUDI 05 VENDREDI 06 SAMEDI 07

TÉMOIGNAGES

VENDREDI 06.07

SAMEDI 07.07

SOLILAB SALLE 93

14:00 → 18:00

09:00 → 13:00

Témoignages de projets d'habitat participatif



VISITES DE PROJETS

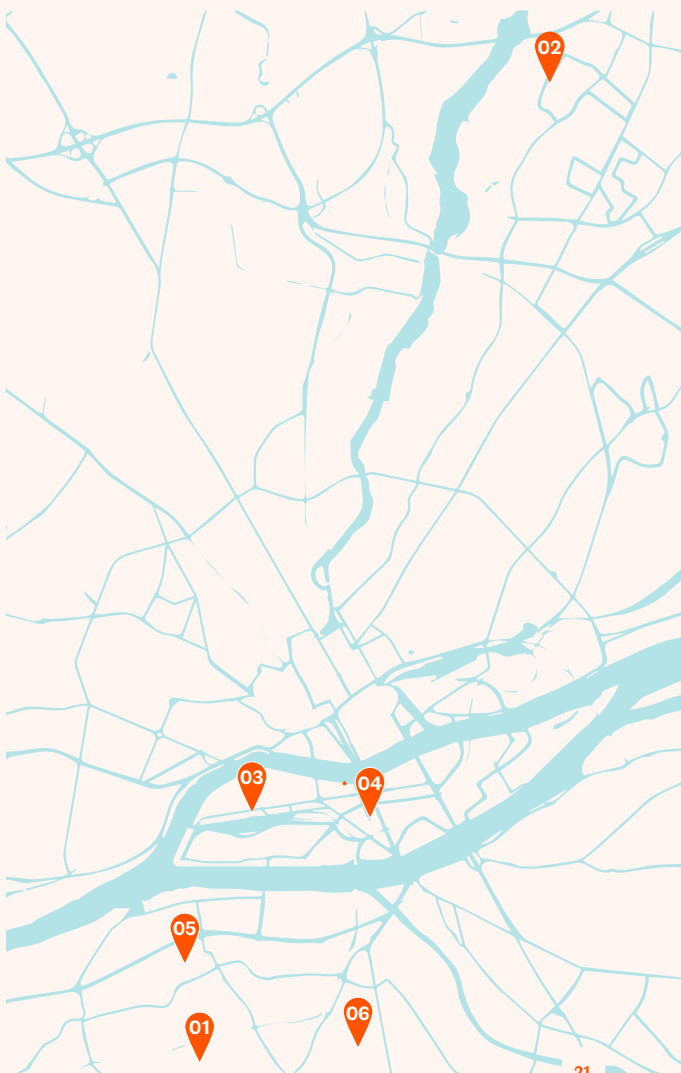
NANTES ET AGGLOMÉRATION

DU VENDREDI 06.07 AU DIMANCHE 08.07

Parcours visites de projets d'habitat participatif nantais : les habitants ouvrent leur porte... Entre *cité Castor*, *Maison Radieuse* et projets ayant émergé dans les 15 dernières années, nous vous proposons des visites libres. Les déplacements ne sont pas organisés, mais les lieux sont tous accessibles en transport en commun.

Toutes informations supplémentaires (contacts téléphoniques) à prendre à l'accueil-billetterie. Places limitées pour l'ensemble des visites. [Reservations en ligne sur rnhp2018.fr](http://Reservations.en.ligne.sur.rnhp2018.fr)

- 01 Portes ouvertes**
***Les Petits Moulins*, 6 logements en accession, 6 logements sociaux en locatif**
LOCALISATION 2, rue Nicolas Copernic - Rezé.
Tram ligne 3 station la Trocardière
JOURS Dimanche 10:30
- 02 Portes ouvertes**
***Escapades*, 9 lots en accession**
LOCALISATION 42 / 58 rue du Bois Hue à Nantes.
Tram ligne 1 station Le Ranzy puis ligne bus C6 station St Joseph de Porterie.
JOURS Samedi 16:30
- 03 Portes ouvertes**
***Les Ruches*, 15 lots en accession au sein d'un immeuble de 100 logements. En construction.**
LOCALISATION Bd de la Prairie aux Ducs - Nantes.
ligne bus C5 station Prairie aux Ducs
JOURS Samedi 14:30
- 04 Portes ouvertes**
***Babel Ouest*, 6 lots en accession**
LOCALISATION 4, Avenue Wattignies - Nantes,
Tram lignes 2 & 3 station Wattignies
JOURS Dimanche 10:30
- 05 Visite guidée par la ville de Rezé**
La Maison Radieuse de Le Corbusier
LOCALISATION Boulevard Le Corbusier - Rezé.
Tram ligne 3 - arrêt Espace Diderot, puis bus 30 jusqu'à l'arrêt Le Corbusier ou marcher 10 minutes.
CONTACT 02 40 84 43 60 maisonradieuse.org
TARIF 5€ (réduit à 3,50€)
JOURS Vendredi 14:00 et samedi 09:30
- 06 Visite guidée par le CHT**
Cité Castor « Claire Cité »
LOCALISATION Rue de la Balinière Tram ligne 3 arrêt La Balinière
JOURS Vendredi 17:30



VENDREDI MATIN

ATELIER 09:00 → 10:30 SALLE 1B12

Les étapes de construction d'un projet

ATELIER PARTICIPATIF 11:00 → 12:30 SALLE 1A02

L'écologie sociale au service du mieux vivre ensemble

FORUM OUVERT PERMANENT 09:00 → 12:00 PLACE CENTRALE 1A

L'habitat participatif pour vieillir autrement ?

PROJECTIONS VIDÉOS 09:00 → 12:00 SALLE 1B13

VENDREDI APRÈS-MIDI

CONFÉRENCE 14:00 → 15:30 AMPHI 100

La coopération dans l'habitat d'une génération à l'autre, à partir de réalisations en Loire atlantique

PROJECTIONS VIDÉOS 14:00 → 17:00 SALLE 1B13

TÉMOIGNAGES 14:00 → 18:00 SALLE 93 DU SOLILAB

Témoignages de projets d'habitat participatif

VISITES DE SITES Détails et horaires page 20 - 21

ACCÈS
LIBRE

PARCOURS
DÉCOUVERTE P. 20 - 21

ATELIER 09:00 → 10:30 SALLE 1A04

La coopération entre architectes et habitants, l'exemple de *Chamarel*

TABLE RONDE 09:00 → 10:30 AMPHI 150 BIS

Habiter l'architecture

ATELIER PARTICIPATIF 09:00 → 12:00 STUDIO 1A01

L'architecture au service du projet collectif

ATELIER 11:00 → 12:30 SALLE 1B14

Passer du bruit au son

CONFÉRENCE 16:00 → 17:30 SALLE 1A02

La coopérative d'habitation Equilibre à Genève : exemple de développement du logement écologique durable

CONFÉRENCE 14:00 → 17:00 SALLE 1A03

La place de l'architecte dans les projets - État de la recherche

CONFÉRENCE 14:00 → 17:00 AMPHI 150 BIS

Quelle place pour l'architecture et la participation des jeunes dans la conception d'un habitat participatif ?

ATELIER 14:00 → 17:00 STUDIO 1B01

Assainissement écologique : comment un projet d'habitat participatif peut contribuer à la transition ?

ARCHITECTURE
& ENVIRONNEMENT

TABLE RONDE 09:00 → 12:00 AMPHI 150

L'habitat participatif et ses banques

ATELIER 09:00 → 12:00 AMPHI 100

Les montages juridiques et financiers de l'habitat participatif

ATELIER 09:00 10:30 SALLE 1A02

Financement des coopératives : l'exemple de Radical Routes (R.U)

ATELIER 09:00 → 10:30 SALLE 1B11

Retour d'expérience sur l'autopromotion (obtention de la GFA)

ATELIER 09:00 → 10:30 SALLE 1B12

Les étapes de construction d'un projet

CONFÉRENCE 14:00 → 15:30 SALLE 1A04

Le projet de la Cartoucherie à Toulouse et l'habitat participatif au sein du Groupe des Chalets, COOP HLM

ATELIER PARTICIPATIF 14:00 → 17:00 STUDIO 1A01

Forum juridique et financier des coopératives

ATELIER 14:00 → 17:00 SALLE AMPHI 150

Les modes de financements des projets d'habitat participatif

ATELIER 14:00 → 15:30 SALLE 1B12

À la recherche de la propriété collective : les enjeux des sociétés d'attribution en jouissance (SCIA / SCC / SAA)

ATELIER 16:00 → 17:30 SALLE 1B12

Maîtrise d'ouvrage collective en autopromotion : comment ça marche ?

MONTAGE DE PROJETS
JURIDIQUE & FINANCIER

VENDREDI MATIN

TABLE RONDE 09:00 → 10:30 AUDITO. 320 PL. NIVEAU OC
L'habitat participatif et l'accèsion sociale

TABLE RONDE 09:00 → 10:30 SALLE 1A03
Habitat participatif et redynamisation des centres bourg :
des convergences sont-elles possibles ?

ATELIER 09:00 → 10:30 SALLE 1B14
Vieillir ensemble autrement, et en coopérative d'habitants

TABLE RONDE 11:00 → 12:30 AUDITORIUM
(Ré)concilier les enjeux de l'habitat participatif et du logement social

TABLE RONDE 11:00 → 12:30 SALLE 1B11
Habitat participatif et opérateurs immobiliers

CONFÉRENCE 11:00 → 12:30 SALLE 1A03
Habitat coopératif et gestion collective du foncier
en Amérique latine et Caraïbes

ATELIER 11:00 → 12:30 SALLE 1B12
Accompagnateurs et aménageurs :
rôle commun dans la démocratisation de l'habitat participatif

ATELIER 11:00 → 12:30 SALLE 1A04
Les habitats participatifs dans les Quartiers Politique de la Ville :
quelle place pour les habitants ?

FORUM OUVERT PERMANENT 09:00 → 12:00 PLACE CENTRALE 1A
L'habitat participatif pour vieillir autrement?

ATELIER 11:00 → 12:30 AMPHI 150 B51
Comment évaluer la participation dans l'habitat participatif ?
Le référentiel conçu par des habitants et des professionnels
et retours d'expériences

ATELIER 09:00 → 10:30 STUDIO 1B01
Habiter la recherche

ATELIER PARTICIPATIF 09:00 → 12:00 SALLE 1B10
La gouvernance partagée, clef du précieux facteur humain ?

ATELIER PARTICIPATIF 11:00 → 12:30 SALLE 1A02
L'écologie sociale au service du mieux vivre ensemble

VENDREDI APRÈS-MIDI

ATELIER 14:00 → 15:30 SALLE 1B14
La place des personnes vulnérables dans les projets
d'habitat participatif ou d'habitat groupé solidaire

ATELIER 14:00 → 17:00 AUDITORIUM
Faire la ville avec les habitants : retour d'expériences de Tübingen et de Nantes

ATELIER 16:00 → 17:30 SALLE 1A04
L'habitat participatif, pour qui ?

ATELIER 16:00 → 17:30 SALLE 1B14
Intégrer le handicap dans un habitat participatif

FORUM OUVERT PERMANENT 14:00 → 17:00 PLACE CENTRALE 1A
L'habitat participatif pour vieillir autrement ?

CONFÉRENCE 14:00 → 15:30 AMPHI 100
La coopération dans l'habitat d'une génération à l'autre,
à partir de réalisations en Loire atlantique

ATELIER PARTICIPATIF 14:00 → 15H30 SALLE 1A02
Quel est le rôle des structures régionales
dans le développement de l'habitat participatif ?

ATELIER 16:00 → 17:30 AMPHI 100
Les structures régionales d'accompagnement des coopératives d'habitants.es

TABLE RONDE 16:00 → 17:30 SALLE 1B11
Pourquoi se compliquer la vie à faire de l'habitat participatif ? Il y a bien des raisons, lesquelles?

ATELIER 14:00 → 17:00 SALLE 1B10
Communication non violente



SAMEDI MATIN

PROJECTIONS VIDÉOS 14:00 → 17:00 SALLE 1B13

FORUM OUVERT PERMANENT 09:00 → 12:00 PLACE CENTRALE 1A
L'habitat participatif pour vieillir autrement ?

TÉMOIGNAGES 09:00 → 13:00 SALLE 93 DU SOLILAB
Témoignages de projets d'habitat participatif

VISITES DE SITES Détails et horaires page 20 - 21

ATELIER CONFÉRENCE 09:00 → 10:30 SALLE 1A04
Les coopératives d'habitation en Suisse (Zurich)

ATELIER 09:00 → 10:30 SALLE 1B11
Inscrire l'habitat participatif dans l'économie circulaire ?

CONFÉRENCE 09:00 → 10:30 AMPHI 150 BIS
Habiter, c'est aussi se nourrir, quel rôle pour l'habitat participatif?

ATELIER PARTICIPATIF 11:00 → 12:30 SALLE 1A04
Comment monter son oasis ?

CONFÉRENCE 09:00 → 10:30 SALLE 1A02
Le modèle de la coopérative immobilière d'habitat participatif

ATELIER PARTICIPATIF 09:00 → 12:00 AMPHI 100
Le montage des coop d'habitants, retour d'expériences

ATELIER PARTICIPATIF 09:00 → 12:00 SALLE 1A03
**L'éco-colocation : cohabiter de manière écologique
et solidaire sans être propriétaire**

ATELIER 11:00 → 12:30 SALLE 1A02
L'habitat participatif à la ZAC Etoile Annemasse Genève

ATELIER 09:00 → 10:30 SALLE 1B14
**Le mouvement des coopératives de logements
en Amérique du Nord : perspectives et leçons**

ATELIER PARTICIPATIF AMPHI 150 BIS (NIVEAU OC) 11:00 → 12:30
**Autopromotion : Identifier les compétences internes d'un groupe
et les besoins d'accompagnement**

ATELIER 11:00 → 12:30 SALLE 1B14
Les coopératives d'habitants en milieu rural

ATELIER PARTICIPATIF 09:00 → 12:00 STUDIO 1A01
Comment faire de sa copropriété un habitat participatif

SAMEDI MATIN

TABLE RONDE 09:00 → 12:00 AUDITORIUM

Les nouveaux outils pour repenser le rapport à la propriété

ATELIER PARTICIPATIF 09:00 → 10:30 SALLE 1B12

Les squats de migrants, une forme d'habitat participatif au service du droit au logement

ATELIER PARTICIPATIF 11:00 → 12:30 SALLE 1B12

La place de l'habitat léger dans les projets d'habitats partagés

FORUM OUVERT PERMANENT 09:00 → 12:00 PLACE CENTRALE 1A

L'habitat participatif pour vieillir autrement ?

ATELIER 09:00 → 12:00 STUDIO 1B01

La ruche : atelier inter-réseaux de co-construction de solutions opérationnelles pour développer l'habitat participatif

TABLE RONDE 09:00 → 12:00 AMPHI 150

De la communication individuelle à l'intelligence collective

ATELIER 09:00 → 12:00 SALLE 1B10

Kit de survie de la conduite coopérative de réunion

TABLE RONDE 11:00 → 12:30 SALLE 1B11

Une baisse d'énergie à l'entrée d'un habitat participatif

ATELIER

Apport en contenus par un ou plusieurs intervenants sur un sujet et mise en débat collectif

TABLE RONDE

Présentation d'un sujet par différents intervenants avec un animateur

CONFÉRENCE

Intervenant expert sur un sujet

ATELIER PARTICIPATIF

Mise en situation d'une problématique avec travail collectif

VENDREDI 06 JUILLET AU SOLILAB

SOIR

L'association L'Echo-habitants vous invite à une soirée festive dans le cadre des Rencontres nationales de l'habitat participatif 2018. Concerts, arts de rue, expos, restauration sur place. Exposition sur l'habitat participatif.

MACAÍBA

Macaíba nous fera vibrer au son des percussions du Nordeste brésilien.



PICH



Manipulations poétiques & géométriques dans l'espace

Vendredi

06

juillet

2018

Solilab

19:00 → 01:00

8, Rue Saint-Domingue Nantes
Bus C5, arrêt Quai des Antilles

SOIRÉE FESTIVE



ODJO

Rencontre entre musiques latines et tsiganes. Une invitation au voyage, en compagnie de thèmes colorés et de rythmes cadencés.



COCOPILOTS



Musique acoustique aux accents de Reggae, Soul, Latino jouées avec émotion, complicité et un brin d'humour.

LA TROPILLOIRE

La Cumbia de La Tropiloire nous fera swinguer jusqu'en fin de soirée.



ENTRÉE 10€ — TARIF RÉDUIT 5€ (ÉTUDIANTS, DEMANDEURS D'EMPLOI, BÉNÉFICIAIRES DU RSA OU DE L'ALLOCATION ADULTE HANDICAPÉ, SUR PRÉSENTATION D'UN JUSTIFICATIF). GRATUIT -16 ANS

LE SOLILAB, 8 RUE SAINT-DOMINGUE 44200 NANTES.
BUS C5 ARRÊT HANGAR À BANANES. PARKINGS GRATUITS
+ D'INFOS RNHP2018.FR



Plan des salles ENSA...

→ nantes
ensa
→ architecture

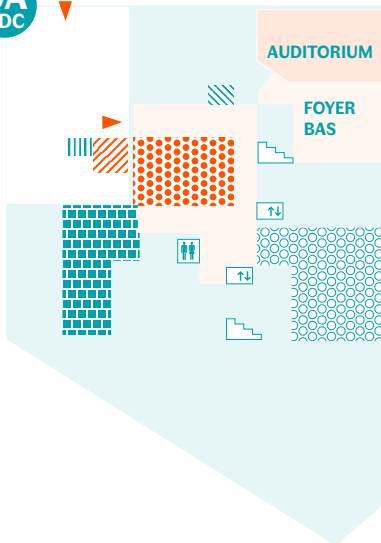
Bar l'absence



Voir plan d'ensemble page suivante

OA
RDC

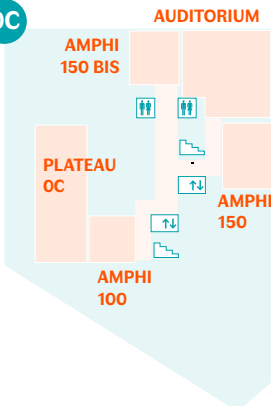
Entrée



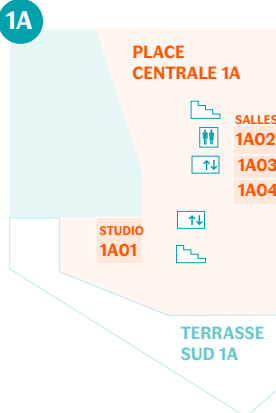
Rez de Chaussée niveau OA

- Entrée
- Billetterie — vestiaire
- Nantes Tourisme
- Hall d'accueil
- Partenaires
- Restauration
- Librairie
- Ascenseur
- Toilettes
- Escalier

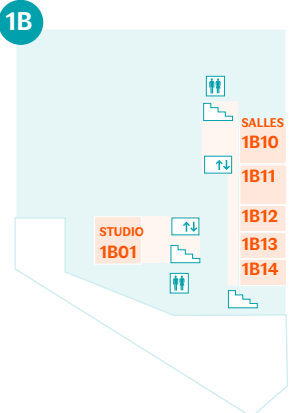
OC



1A



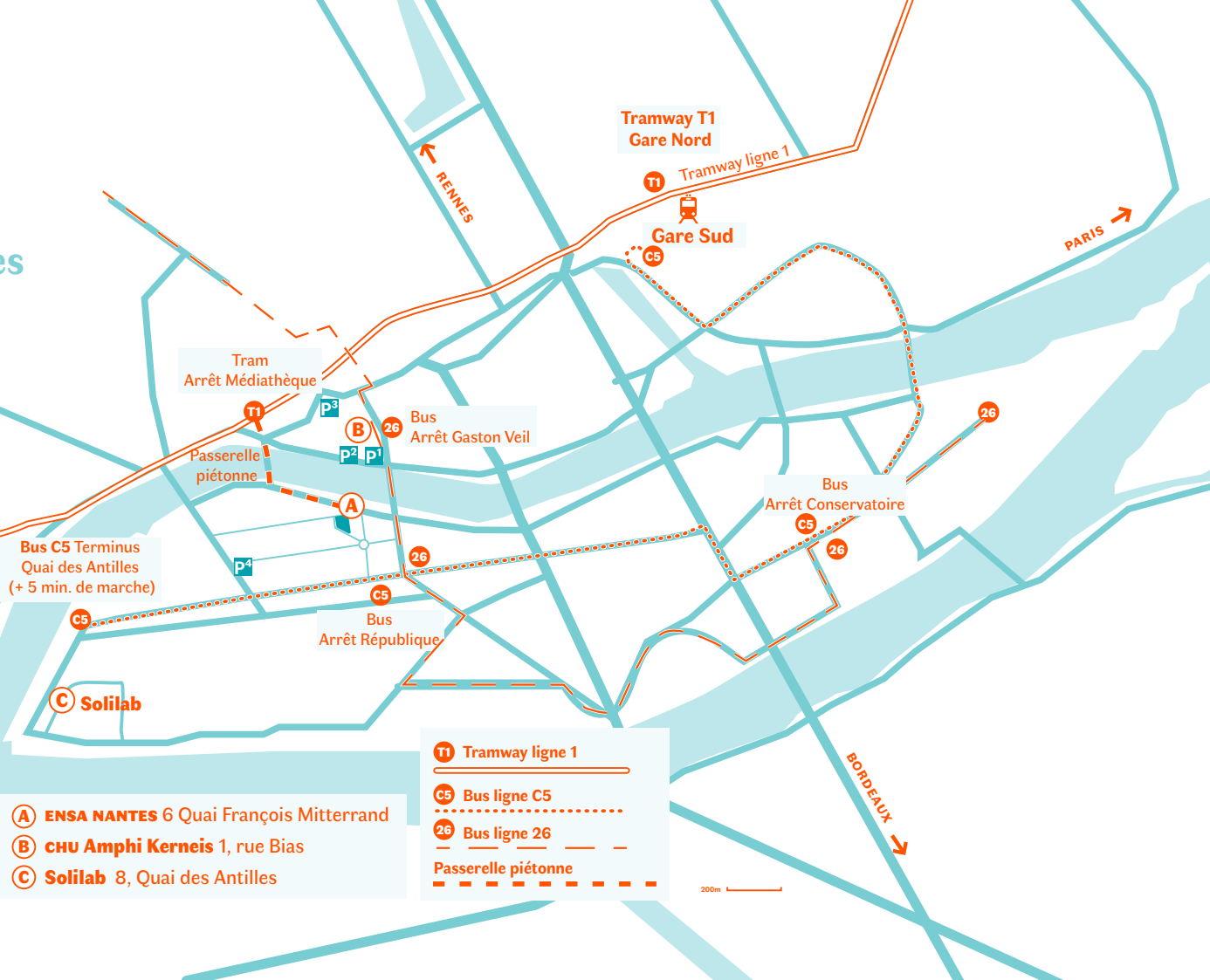
1B



Nantes

LA LOIRE

Rezé



- (A) ENSA NANTES 6** Quai François Mitterrand
- (B) CHU Amphi Kerneis 1**, rue Bias
- (C) Solilab 8**, Quai des Antilles

T1 Tramway ligne 1

C5 Bus ligne C5

26 Bus ligne 26

Passerelle piétonne

Infos pratiques

Les sites des RNHP

Les Rencontres Nationales se déroulent sur 3 sites situés sur le secteur île de Nantes ; accessibles depuis la gare ou l'aéroport, en transports en commun ou en voiture. Depuis l'aéroport de Nantes : navettes jusqu'à l'arrêt Commerce en centre-ville.

- ! Chaque site ouvre ses portes 1 heure avant le début des ateliers, tables rondes, etc.

A ENSA NANTES

École Nationale supérieure

d'architecture de Nantes

6 Quai François Mitterrand, 44200 Nantes

JEUDI 05 14:00 → 20:45

VENDREDI 06 09:00 → 18:30

SAMEDI 07 09:00 → 17:00

En transports en commun

Prendre le chronobus C5 depuis Gare Sud et descendre à « République » (+ marche 5min.)

En voiture P4 Machines,

10 rue Arthur III 44200 Nantes

B Amphi Kerneis

(Faculté de médecine)

1 Rue Bias, 44000 Nantes

JEUDI 05 10:00 → 13:00

En transports en commun

Prendre le chronobus C5 depuis Gare Sud, descendre à « Conservatoire » puis ligne 26 dir. Jonelière descendre à « Gaston Veil »

En voiture 3 parkings à proximité

P1 Hôtel Dieu P2 CHU P3 Commerce

C Le Solilab

8 Rue de Saint-Domingue, 44200 Nantes

VENDREDI 06 14:00 → 18:00 TÉMOIGNAGES DE PROJETS

19:00 → 01:00 SOIRÉE FESTIVE

SAMEDI 07 09:00 → 13:00 TÉMOIGNAGES DE PROJETS

En transports en commun

Ligne C5, arrêt Quai des Antilles (+ 5 min. de marche)

En voiture vous trouverez des emplacements gratuits à proximité du Solilab et du Hangar à bananes

Inscriptions

Afin de garantir un bon déroulé des Rencontres, merci de vous inscrire (billetterie en ligne) aux ateliers, tables rondes et conférences sur www.rnhp2018.fr.

Participation aux frais

La participation aux frais fait pleinement partie du modèle économique de l'organisation de ces rencontres. Nous souhaitons néanmoins proposer des tarifs abordables pour tous.

Tarif particuliers

Prix par jour 15€ / Pass 3 jours 40€

Tarif professionnels

Prix par jour 40€ / Pass 3 jours 80€

Tarif réduit

Prix par jour 10€ / Pass 3 jours 25€

Intervenants, bénévoles, étudiants, demandeurs d'emploi, bénéficiaires du RSA ou de l'allocation adulte handicapé. Gratuit pour les moins de 18 ans. — Sur présentation d'un justificatif

Les contributeurs aux RNHP (pilotes d'ateliers, intervenants, bénévoles) bénéficient d'une gratuité sur la journée sur laquelle ils interviennent et du tarif réduit pour les autres journées.

Tarif soirée festive vendredi soir

Tarif plein 10€ / tarif réduit 5€

Soirée festive gratuite pour les moins de 16 ans

Se restaurer

Vous n'avez pas choisi l'offre repas en achetant votre billet en ligne ou vous préférez gérer sur place ? Un « resto mobile » sera à votre disposition entre 12:00 et 14:00 autour de l'ENSA

Jedi Au goût de la rue

Vendredi Paws Hotdog

Samedi Naan truck

D'autres restaurants sont également situés près de l'événement.

Et pour la soirée festive du vendredi soir au Solilab ?

Nous avons sélectionné 3 prestataires

Rouge Cigale Apéritif méditerranéen (+boissons)

Beurre sucre Galettes bretonnes

Meli—Melo Cuisine du monde végétarienne

Atelier d'insertion de l'association Oser forêt vivante



INFOS & INSCRIPTIONS

rnhp2018.fr

Le caractère *Faune* utilisé dans ce document a été créé par Alice Savoie dans le cadre d'une commande du Centre national des arts plastiques en partenariat avec le Groupe Imprimerie Nationale. Imprimé à Nantes à l'Imprimerie *Parenthèses* (labellisée Imprim'vert), sur papier recyclé. DESIGN GRAPHIQUE François Gaillard hommequatreble.fr